

מכרז 22498154

מכרז פומבי לאספקה, שדרוג ותחזוקה של מערכות גילוי אש ועשן, מערכות כיבוי בגז ומערכות כריזה

המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר

סדר הדברים

מבוא	פרק 1
מטרת המכרז	1
הגדרות	2
לוחות זמנים	3
תנאי סף	4
הערכת הצעות ואמות מידה	5
דגשים אופן מילוי הצעות מחיר	6
רקע ותנאי המכרז	פרק 2
הסבר למכרז	7
מסגרת לתקופת ההתקשרות	8
נוהל העברת שאלות הבהרה	9
אופן הגשת הצעות	10
שינויים והסתייגויות	11
תוקף ההצעות	12
זכויות המזמין	13
עיון בהצעה הזוכה	14
שוויון בהצעות	15
התחייבויות ואישורים מהזוכה	16
התקשרות בעקבות זכייה	17
שמירת סודיות וזכויות	18
ביטוח	19
תכולת המכרז, העבודה, תחזוקה ושירות	פרק 3
מהות העבודה	20
תכולת העבודה	21
פרויקטים	22
תחזוקה	23
שירות	24
כח אדם נדרש, פירוט תחומי האחריות ובטיחות העובדים	פרק 4
דגשי ודרישות כ"א	25
אחריות ובטיחות	26
כ"א - כללי	27
חריגים, אחרים וקנסות	פרק 5
חריגים	28
אחרים	29
קנסות	30
רשימת נספחים	פרק 6
רשימת נספחים	31
	32

פרק 1 – מבוא

1. מטרת המכרז

- 1.1. המרכז הרפואי שיבא מעוניין בהתקשרות רב שנתית עם חברה המתמחה בתכנון, אספקה, שדרוג ותחזוקה של מערכות גילוי אש ועשן, מערכות כיבוי בגז ומערכות כריזה (להלן: "הספק").
- 1.2. ישנה חשיבות גבוהה מאוד בביצוע טיפול תחזוקה איכותי ומהיר ושמירה על הרציפות התפקודית במרכז הרפואי בשגרה ובחירום.
- 1.3. לסבר את האוזן (וללא התחייבות לכמות) נציין כי ברחבי המרכז הרפואי פזורים יותר מ-80,000 אלמנטים, וקיים צפי משמעותי לגידול בשנים הקרובות.
- 1.4. מכרז זה מאגד את כל דרישות אספקת הציוד והשירותים עבור אספקה, התקנה ותחזוקת עבור המרכז הרפואי שיבא, תל-השומר (להלן "המזמין").
- 1.5. מטרת המכרז הנה איתור ספק אשר יהא אחראי על:
 - 1.5.1. התאמת כלל המערכות הקיימות בשיבא לתקן הנדרש באמצעות החלפה כוללת, כולל הגדרות, תיקי מערכת, כל זאת תוך זמן מקסימאלי של עד 21 חודשים, כולל אישור מעבדה מוסמכת לכלל האלמנטים והמערכת.
 - 1.5.1.1. בהצעתו הספק יציין את מספר חודשי ההחלפה המתוכננים על ידו ואלו יקבלו ציון איכות בבחינה והשוואה בין ההצעות.
 - 1.5.2. המשך ביצוע אחזקה ותחזוקה לכל למערכות גילוי אש ועשן וכיבוי בשטח בית החולים ובכל שטחי המרכז הרפואי וימות השנה על פי התקנים הנדרשים, המפורט במכרז ובנספחיו ובאיכות הנדרשת ע"פ המזמין.
 - 1.5.2.1. בזמן פרויקט ההחלפה הראשוני של כלל המערכות, הספק יישא באחריות כוללת על תקינות וביצוע אחזקה ותחזוקה גם למערכות הקיימות בכל מבנה אליו נכנס.
 - 1.5.3. טיפול בתקלות לכלל המערכות בשטח בית החולים ובכל שטחי המרכז הרפואי וימות השנה על פי התקנים הנדרשים, המפורט במכרז ובנספחיו ובאיכות הנדרשת ע"פ המזמין.
 - 1.5.4. ביצוע פרויקטי התקנת מערכות גילוי אש ועשן וכיבוי על פי התקנים הנדרשים, איפיון ודרישות המזמין על פי המפורט במכרז ובנספחיו ובאיכות הנדרשת ע"פ המזמין, כולל אישור מעבדה מוסמכת לכלל האלמנטים והמערכת.
 - 1.5.5. אספקת ציוד קבוע ואמצעים הנדרשים לביצוע העבודה.
 - 1.5.6. אספקת פריטי ציוד ואביזרים הנדרשים לביצוע העבודה.
 - 1.5.7. אספקת כ"א מתאים לביצוע העבודה.
 - 1.5.8. מתן סיוע והמלצות מקצועיות למזמין בשעת הצורך.
 - 1.5.9. ביצוע העבודה על פי פרמטרים המוגדרים ע"י המזמין, בתקנות ובחוק.
 - 1.5.10. שיהיה זמין ומוכן לביצוע מתן שירותי תחזוקה באיכות ובזמינות הנדרשת.
 - 1.6. השטח הכולל כיום שיתוחזק הינו כ-550,000 מ"ר בנוי (ללא תוספת הבנייה).
 - 1.7. יש לציין כי המרכז הרפואי הינו במהלך פרויקטי בינוי, גדילה והרחבה נרחבים, במקביל לשינוי תפיסה והרחבת שימוש בטכנולוגיות, וכל זאת במקביל לביצוע פרויקטי שיפוץ ושיפור רבים.

2. הגדרות:

- 2.1. המזמין / "הלקוח" - המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר.
- 2.2. "מציע" - גוף המתמודד על זכייה במכרז זה
- 2.3. "הספק / הזוכה / זכיין" - המציע אשר הצעתו תזכה במכרז זה
- 2.4. "בית החולים" / "המתקן" - מרכז רפואי "שיבא" / בית חולים תל השומר
- 2.5. "חגים שבתות וערבי חג" - שבת, שני ימי חג ראש השנה, יום הכיפורים, חג סוכות (ללא חול המועד), שמיני עצרת, חג פסח (ללא חול המועד), שביעי של פסח, יום העצמאות וחג השבועות.
- 2.6. "שעת חירום / תקופת חירום" - פרק זמן המוגדר כמצב חירום על פי מנכ"ל המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא או ע"י משרד הבריאות או ע"י ממשלת ישראל .
- 2.7. "היועץ" - נציג חברת ייעוץ חיצונית, המועסקת ע"י הלקוח.

3. לוחות הזמנים למכרז:

המזמין רשאי לשנות את המועדים המפורטים או אחד מהם כל עוד לא חלף המועד.

- 3.1. מועד סיום ספקים (השתתפות חובה) בתאריך 11.07.2024
 - 3.1.1. הסיום יתקיים ביום ה', בשעה 08:00, סיום רגלי + שאלות ותשובות, אודיטוריום אוטואימוני, יש לרשום ב-WAZE "קניון מרכז הצומת שיבא תל השומר" (לחצות את הקניון לכיוון השילוט : "מרכז אוטואימוני", "מרכז למחלות כבד", "מרכז להשתלות כליה", מגדל אשפוז המרכז למחלות אוטואימוניות", הכניסה לאודיטוריום תהיה מצד שמאל).
 - 3.1.2. חלה חובת השתתפות בסיור קבלנים למציעי המכרז ע"פ התאריך שיפורסם. המציעים נדרשים להירשם מראש לסיור הקבלנים, לכל חברה מציעה יורשו עד שני משתתפים בסיור. שאלות שיעלו במהלך הסיור ישלחו במייל (ע"פ כתובת שתופץ להלן) ויענו במייל מסודר שיופץ לכלל משתתפי סיור הקבלנים. מציע שלא ישתתף בסיור הקבלנים, לא יוכל להמשיך לשלב הבא, רישום לסיור הקבלנים בטל' 03-5303253 אצל הגב' אנאל שמיר.
 - 3.1.2.1. לא תתקבל כל טענה של ספק או מציע בדבר "אי הכרת המרכז הרפואי ומערכתיו" שכן נדרש להציע עבור כלל המערכות בכלל שיבא כחלק מההצעה.
- 3.2. מועד אחרון להגשת שאלות/הבהרות בתאריך 01.08.2024 וע"פ המצוין בסעיף 9
- 3.3. מועד אחרון למענה בתאריך 13.08.2024
- 3.4. הגשת הצעות מחיר בתאריך 02.09.2024 עד לשעה 11:00 וע"פ המצוין בסעיף 10

4. תנאי סף :

4.1. צירוף המכרז על כלל נספחיו עם חתימה של מורשה חתימה וחתימת בתחתית כל עמוד אשר יעידו על קריאת המכרז ונספחיו והתחייבות לעמוד בכלל הנדרש.

4.1.1. אישור ר"ח / עו"ד על בעלי הזכות החתימה של המשתתף במכרז.

4.2. אישור השתתפות בסיוור הספקים (למעט מקרים חריגים כדוגמת כח עליון).

4.3. ערבות השתתפות (על פי נספח ו' - נוסח ערבויות וסעיף 16) – ערבות השתתפות במכרז תהה על סך 100,000 ₪ ותהה בתוקף עד 28.02.2025 או חתימה סופית של הסכם ההתקשרות עם הזכין.

4.4. תנאי סף מנהליים להשתתפות :

4.4.1. האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלומי חובת מס)

התשל"ו-1976, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

4.4.2. אישור על היותו של המציע אזרחי ישראל או חברה הרשומה כדין בישראל.

4.4.3. תצהיר המציע על היעדר הרשעות קודמות (נספח יא').

4.4.4. התחייבות המציע למניעת ניגוד עניינים (נספח ז').

4.4.5. אישור לעמידה בתקן ISO 9001.

4.4.6. החברה מאושרת ע"י מכון התקנים לתקן ישראלי 1220 חלק 3.

4.4.7. על הספק להגיש דו"ח BDI עדכני, בטווח זמן של עד 3 חודשים מתאריך הגשת מסמכי המכרז.

4.4.7.1. המזמין יכול לבחור ליצור קשר עם רשימת הלקוחות המופיעות בדו"ח.

4.5. תנאי סף מקצועיים להשתתפות :

4.5.1. חברה בעלת מחזור כספי שנתי הגדול מ 10,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בכל אחת משלוש השנים האחרונות – 2021-2023. לשם כך נדרש אישור ר"ח.

4.5.2. חברה / תאגיד אשר בעלת ותק וניסיון בתחום מערכות בתחומי תכנון, אספקה, שדרוג ותחזוקה של מערכות גילוי אש ועשן, מערכות כיבוי בגז ומערכות כריזה הגדול מ- 5 שנים (נספח י').

4.5.3. הקבלן יוכיח ביצוע של עבודות התקנה למערכות גילוי אש ועשן, מערכות כיבוי בגז ומערכות כריזה בשלושה פרויקטים, בהיקף שלא יפחת מ 20,000 מ"ר לפרויקט יחיד, לכל שלושת הפרויקטים, אשר בוצעו במהלך 5 השנים האחרונות. הקבלן יספק רשימה של שלושה (או יותר) פרויקטים ע"פ הנדרש ויפרט את גודלם במ"ר, איש קשר רלוונטי בפרויקט, באיזה שנה בוצע הפרויקט ואישורי מעבדה מוסמכת להתקנה והפעלה של כל אחד מהפרויקטים (נספח ד').

4.5.3.1. במסירת האסמכתאות יש לציין את שם הלקוח, שם העסק, איש קשר כולל דרכי התקשרות כתובות רלבנטיות וזמן תחילת מתן שירות (שנה לפחות).

4.5.3.2. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבדוק את ההמלצות והאתרים.

4.5.3.3. יש לצרף תצהיר על פי נספח י' ועל פי הנדרש בכל סעיף.

4.5.4. על המציע להעביר רשימת לקוחות מלאה מהשנים 2021, 2022, 2023, אשר הכנסות האחזקה השנתית מהם עלו על 500 אש"ח לשנה, בשלושת השנים האחרונות, על פי נספח רשימת הלקוחות נספח ד'.

4.5.4.1. המזמין ישוחח עם לפחות 3 חברות אקראיות לשם קבלת המלצות לשקלול נקודות האיכות, השאלות ללקוחות והניקוד יהיו על פי נספח ה'.

4.5.4.2. המזמין יכול לבחור לבקר ולסייר באתרי הלקוחות, ללא צורך בעדכון המציע.

4.5.5. פרויקטים :

4.5.5.1. החברה הינה בעלת "מחלקת הנדסה" (או בשם אחר, אשר נועדה להעניק פתרונות טכניים ותכנון פרויקטים), הפעילה מעל לשלוש שנים לפחות (נספח י').

4.5.5.2. המציע מעסיק כעובד מהמניין לפחות שני מהנדסים מעל לשנה ובעלי ניסיון של ארבע שנים לפחות בתחום (יש לצרף תעודות) (נספח י').

4.5.6. שרות :

4.5.6.1. על המציע להוכיח כי הינו מעסיק לפחות 10 טכנאים מעל לשנה ובעלי ניסיון הרלבנטי המפורט במכרז זה ובנספחיו של שלוש שנים לפחות (נספח י').

4.5.6.2. על המציע להוכיח כי הינו מפעיל באופן שוטף מערך שרות עם מוקד / מוקד הודעות להתקשרות זמין 24 שעות ביממה לרבות יכולת טכנית לטיפול בצידוד המערכות נשוא מכרז זה ב-5 שנים האחרונות (נספח י').

4.5.7. כלל התנאים המצוינים בכלל תתי הסעיפים 4.5. מחויבים בהצגת אימותים לקיומם בפועל ו/או תצהיר – על פי נוסח נספח י' ולאישורם ע"י נציג הלקוח.

4.6. הצגת האישורים הנדרשים הינה תנאי סף וכי הצעת החברה אשר לא תציג אישורים עלולה להיפסל.

4.7. לוועדת המכרזים יש את שיקול הדעת המלא לאפשר בכל שלב של המכרז הגשת מסמכים משלימים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף.

5. הערכת הצעות ואמות מידה

5.1. בשלב ראשון כלל ההצעות יבחנו לקיימות המסמכים והאישורים הנדרשים.

5.1.1. ספק אשר קיימים לו כלל האישורים הנדרשים כמצוין, יעבור לשלב השני.

5.2. בשלב השני תיבדק האיכות והחברות יידרשו להציג מול הוועדה את הרקע הכללי של החברה, שיטת ביצוע פרויקט ההחלפה והתיקון של המערכות הקיימות בשיבא, את הגאנט לביצוע ואת המערכת הממוחשבת לניהול האלמנטים וההתרעות (סעיף 21.2).

5.2.1. הוועדה תכלול – נציג אדמיניסטרטיבי בכיר של המזמין, נציג מחלקת בטיחות אש, נציג גזברות, נציג בינוי/ הנדסה, נציג וועדת מכרזים, נציג יועמ"ש ויועץ.

5.2.1.1. המזמין יכול לבחור להזמין נציגים נוספים לוועדה על פי דעתו, ובלבד שיהיו נוכחים בכלל ההצגות של כלל החברות המציעות.

5.2.2. לכל חברה תוקצה שעה לכל היותר, הכוללת את הצגת התכנון והגאנט, ומענה על שאלות הוועדה.

5.2.3. התכנון המוצג הינו מחייב והמזמין יוכל לקנוס את הספק על פי הגאנט אשר יוצג.

5.2.4. יש להשאיר עותק של המצגת בידי המזמין.

5.2.5. כל חברה תדורג על ידי כל נציג וועדה בנפרד על פי נספח ה'.

5.2.6. חברות אשר יקבלו מעל 70% בממוצע של כלל נציגי הוועדה, יעברו לשלב הבא.

5.2.6.1. המזמין רשאי לפסול לחלוטין מציע אשר ציון הסך שלו נמוך מ – 70%.

במקרים חריגים רשאי המזמין לשנות את הגדרות הציון המקסימאלי הנדרש, תחת אישור וועדת מכרזים.

5.3. בשלב האחרון, יבחנו ההצעות על פי הצעות המחיר ונתוני האיכות המבוקשים.

5.4. המציע בעל שקלול הנקודות הגבוה ביותר הינו אופציה א'.

5.5. במכרז זה יבחרו גם אופציה ב' להפעלה במקרה של פסילה ו/או הפסקת עבודה עם אופציה א' ו/או החלטה על פיצול הזכיה בין שני מציעים.

5.6. אמות מידה :

5.6.1. אמות המידה העקרוניות לבחירת הזכיין תהיינה מורכבות מציוני העלות והאיכות שיינתנו לכל משתתף.

5.6.2. הניקוד המשוקלל יינתן לפי ניקוד כל אמת מידה כאשר עלות מהווה 60 נקודות ואיכות מהווה 40 נקודות, סה"כ עד 100 נקודות כמפורט כדלקמן :

5.6.2.1. פרמטר עלות – סה"כ 60 נקודות

5.6.2.1.1. סה"כ עלות הצעת המחיר לכתב הכמויות – מחירון ציוד – יחושב עד 10 נקודות :

- כל מציע יידרש למילוי כתב כמויות/מחירון ע"פ המצורף בנספח א'
- המציע נדרש למלא את כלל הסעיפים.
- מחירון זה יהווה בסיס לכלל ביצוע עבודות חדשות ותיקוני שבר לכל מהלך חיי תקופת ההתקשרות בין הצדדים.
- בכל מקרה, בין אם תואר בכתב הכמויות ובין אם לאו, כל סעיף יכלול את כל הנדרש לצורך ביצוע מושלם של אספקה, התקנה והפעלה מושלמת בהתאם לתקן ישראלי 1220 חלק 3 ו/או דרישות המרכז הרפואי
- אופן חישוב הניקוד :
$$10 \times \frac{\text{ההצעה הזולה ביותר}}{\text{ההצעה הנבחנת}}$$

5.6.2.1.2. עלות שירות ותחזוקה – יחושב עד 50 נקודות:

- עלות התחזוקה השנתית בנספח ב'
- לתשומת לב המציע, העלות כוללת את ההתקנה של כלל האלמנטים והתחזוקה השנתית לכלל שיבא. על הספק לקחת בחשבון כי מדובר בפריסת התשלום ל 12 שנה.
- אופן חישוב הניקוד
$$50 \times \frac{\text{ההצעה הזולה ביותר}}{\text{ההצעה הנבחנת}}$$

5.6.2.2. פרמטר איכות – סה"כ 40 נקודות

5.6.2.2.1. ממוצע ציוני של לקוחות אקראיים - פרויקטים ותחזוקה – עד 10 נקודות

- אופן חישוב הניקוד :
- $$10 \times \frac{\text{ממוצע ציון של לקוחות אקראיים של החברה הנבחנת}}{\text{ממוצע ציון של לקוחות אקראיים הגבוה ביותר}}$$
- פרמטרים לניקוד – נספח יב'

5.6.2.2.2. ממוצע ציונים של דרוג הוועדה את הספק – עד 30 נקודות

- אופן חישוב הניקוד :
$$30 \times \frac{\text{ציון הוועדה שניתן לחברה הנבחנת}}{\text{ציון הוועדה הגבוה ביותר שניתן}}$$
- זמן ההתקנה, איכות החברה התרשמות מהמערכת ניהול ומהחברה ועוד, כמצוין בנספח ה' פרמטרים לניקוד.
- לסעיף זה נדרש מינימום 70% מהניקוד- המוצג בנספח ה'.

5.7. בעל הניקוד הגבוה ביותר הוא חלופה א' לזכייה במכרז ובכפוף למו"מ.

5.8. צורת חישוב זו תהיה אחידה לכל המציעים בכל קטגוריה (נספח ג' – טבלת דוגמא לאופן חישוב ושקלול הצעות במכרז).

6. דגשים ואופן מילוי הצעת מחיר

- 6.1. הספק ימלא הצעת מחיר ע"פ המצויין בסעיף זה בנספחים א' כתב כמויות ובנספח ב' הצעת הספק שירות ותחזוקה.
- 6.2. המחירים אינם כוללים מע"מ.
- 6.3. **דגשים חשובים לתמחור העלות:**
 - 6.3.1. **על כלל המציעים לתמחר בהצעתו את החלפת כלל המערכות בשיבא. לא יורשה השארת מערכת או ציוד קודמים למכרז זה, גם במידה והינה חדישה.**
 - 6.3.2. על הצעת המחיר לכלול החלפה של כלל הכבילה.
 - 6.3.3. כחלק מתמחור הפרויקט הראשוני, על הספק לכלול החלפת, הוספת והתקנת מערכות כיבוי וגילוי בהתאם בכ-4,000 ארונות חשמל בשיבא (להדגיש כי הכמות מוערכת בלבד).
 - 6.3.4. על המציעים לתמחר את פירוק הציוד הקיים והחזרתו בשלמותו למזמין.
 - 6.3.5. אחריות הספק לעדכון מערכת "שלהבת" (כב"ה) והזנת האישור למערכת.
 - 6.4. כתב הכמויות העתידי המופיע בנספח א' הינו אומדן בלבד על פי תכנון קיים ואין לראות בו כל התחייבות שהיא מטעם בית החולים, הלקוח אינו מחויב להזמין את כל הפריטים המתומחרים בכתב הכמויות או כל כמות שהיא.
 - 6.5. **הצעת הספק לעלות ותחזוקת שירות שנתית תכלול (נספחים ב' / ג'):**
 - 6.5.1. התאמת כלל המערכות הקיימות בשיבא לתקן הנדרש באמצעות החלפה כוללת, כולל הגדרות, תיקי מערכת, כל זאת תוך זמן מקסימאלי של עד 21 חודשים.
 - 6.5.1.1. בכלל המבנים ואת כלל הציוד הנדרש על פי נספח יח'.
 - 6.5.2. התקנת תוכנת ניהול, כולל שדרוגים תחזוקה ושירות לתוכנה, ללא כל תוספת עלות.
 - 6.5.3. ביצוע בדיקות תחזוקה חצי שנתיות ושנתיות ע"פ תקן 1220 חלק 11 לכלל המערכות אצל המזמין.
 - 6.5.4. הנפקת טפסי אישור בהתאם להנחיות כבאות והצלה (טופס 4, טופס 5, טופס 6), ככל שיתקיימו שינויים בטפסים הללו הזוכה מחויב לספק ע"פ הנדרש.
 - 6.5.5. הצבת טכנאי קבוע במרכז הרפואי בשעות העבודה המקובלות (07:30-16:00 בימים א-ה), הטכנאי יהיה כפוף מנהלית למחלקת בטיחות אש במרכז הרפואי.
 - 6.5.5.1. על אי-הגעה עקבית ליום עבודה של טכנאי תרד עלות היומית היחסית מהתשלום החודשי.
 - 6.5.5.2. קיימת אפשרות להצבת טכנאי "חלופי" בימי היעדרות של העובד, אך זאת רק במידה והעובד המחליף יודע לעבוד עם המערכות הקיימות במרכז הרפואי ובמידה והינו מכיר את המערכות ויכול לעבוד בפועל, ללא ליווי צמוד, תיגדרש עדיין הורדה יומית יחסית מהתשלום החודשי.
 - 6.5.5.3. מעבר לשעות הפעילות של הטכנאי הקבוע, מתחייב הזוכה להגעת טכנאי כונן בתוך שעותיים מרגע הקריאה, ע"פ צרכי המרכז הרפואי (כולל לילות, שבתות וחגים), בהודעה למוקד מרכזי הפעיל 24/7 של הקבלן הזוכה.
 - 6.5.5.4. הטכנאי הקבוע לא ישתתף בפועל בביצוע בדיקות שנתיות/חצי שנתיות, אלא צוות ייעודי לכך.
 - 6.5.5.5. לתשומת לב המציע, לא יבוצע תמחור שעות עבודה שונות שכן כלל שעות העבודה כלולות בהצעת השירות והתחזוקה או בהצעת המחיר לפריט, ללא קשר לשעות ההפעלה. על כן לא תתקבל כל טענה של המציע / הספק בהמשך הדרך לדרישת תשלום בגין שעות עבודה כלשהן.
 - 6.5.5.6. עלות של ציוד הנדרש בגלל בלאי / פחת / שינוי תקן – כל אלו כלולים בהצעת השירות והתחזוקה השנתית, כולל עבור החלפת ציוד אשר נפגע בעקבות טיפול לא נכון של הטכנאי וכולל החלפת סוללות וספקי כח.
 - 6.5.5.7. עבור ציוד שהוחלף בגין שבר, ישולם בסוף כל חודש על פי המחירון, בכפוף לדו"ח עבודה חתום ע"י נציג המזמין.

6.6 הנחיות לתמחור ותכולת המחיר מחירון (נספח א):

6.6.1 מחיר כל פריט יכלול את:

6.6.1.1 אספקתו.

6.6.1.2 התקנתו כולל שעות העבודה (פרט לסעיפים אשר צוין באופן מפורש כי לא נדרש לתמחר

התקנה- כדוגמת עמודת "שירות").

6.6.1.3 הגדרות / הפעלה בתוכנה ובמערכת.

6.6.1.4 פירוק רכיב קודם במידה וקיים.

6.6.1.5 אספקת כל האביזרים הנחוצים להפעלתו והתקנתו ע"פ דרישות המפרט לרבות.

6.6.1.6 חיבור המערכות למוקד הבקרה ו/או למשרדי המחלקה ו/או כל מקום אחר אשר יוחלט על ידי

הלקוח, כולל הגדרת התוכנות של המערכות בכלל האתרים הנדרשים על ידי הלקוח.

6.6.1.7 ביצוע הגדרות, איפיון ואינטגרציות במערכות השונות, כולל אישור אינטגרציה ממעבדה

מוסמכת.

6.6.1.8 המחיר יכלול כבילה / צנרת עד 15 מטר לכל פריט.

6.6.1.8.1 מעל ל 15 מטר, יבוצע תשלום על פי פריסה בפועל.

6.6.1.8.2 התשלום מעל 15 מ' יהיה לכל מטר נוסף מעבר ל 15 מ' הכלולים בהתקנת כל נקודה.

6.6.1.8.3 יש לציין כי מחיר הכבילה עצמו כולל עבודה, פריסה וחיווט.

6.6.1.9 וכל זאת עד להתקנת הפריט והמערכת באופן מושלם לשביעות רצון המזמין.

6.6.2 למען הסר ספק, על כלל הפריטים במכרז קיימת אחריות מלאה לכל אורכה של ההתקשרות, כחלק

מהסכם השירות בגין בלאי / פחת / תקלה טכנית וכדומה, ללא כל תוספת עלות.

6.6.2.1 במקרה של נזק בעקבות תאונה / שבר / כח עליון – עלות החלפים אינה על חשבון הזכין אלא

על חשבון המזמין ועל פי המחירון.

6.6.3 הספק יהא אחראי כלפי המזמין בתקופת האחריות ובתקופת השירות, שהמערכת תהיה תקינה על כל

מרכיביה ומערכותיה, עונה על כל ההגדרות התקניות וממלאה את כל הפונקציות המפורטות במפרט

ובהצעה באופן מלא ופועלת באוטומציה מלאה, שוטפת ותקינה ללא הרעה ו/או מגבלה כלשהי.

התחייבות הספק בתקופת האחריות ובתקופת השירות תכלול תיקון ו/או החלפה ללא תמורה של כל

החלקים הפגומים, למעט מקרים של ונדליזם / תאונה / כח עליון, שיגרמו להפעלה תקינה ושוטפת

של המערכת לדעת המזמין, מתן טיפולים תקופתיים מונעים, שימור הידע של אנשי הצוות ועדכונו

ושדרוג תוכנה. שדרוג תוכנה כולל עדכון של תוכנות קיימות ואספקה של תוכנות ייעודיות חדשות,

לרבות התאמת התוכנות לדרישות ולהסדרים הרגולטורים שיקבעו מעת לעת ע"י משרד הבריאות

בנושא חיובים ופטורים ותוספות אחרות ע"פ פרויקטי ציד ותוכנה בהזמנת המזמין.

6.6.3.1 למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזה כי הספק יהיה האחראי הבלעדי לטיב המערכת

והעבודות אשר יבוצעו על ידו וע"י קבלני משנה שלו או מטעמו, לרבות התקשרות למערכות

ותוכנות קיימות שונות בביה"ח, ולא תהיה לו כל טענה שהיא כלפי המזמין או ביה"ח המפקח,

בכל הקשור לאמור במפרט או לביצוע עבודות הפיקוח. שכן, הספק קיבל על עצמו לבדוק

ולהסתייג מכל נתון או פרט האמור במפרט, הן במסגרת הגשת ההצעה והן במהלך ביצוע

העבודות.

6.6.3.2 הספק מתחייב לתקן ברציפות כל תקלה במערכת בתקופת האחריות ו/או השירות על ידי

אנשי מקצוע מומחים ומיומנים לנושא עד השמשת המערכת לעבודה אופרטיבית מלאה באופן

מלא ותקין לחלוטין.

6.6.4 לאחר סיום ההתקשרות אחריות הספק על רכיבים תחול לתקופה של שנה על כלל הרכיבים בשטח

המזמין, כאשר אז ישולם למזמין עבור שעות בלבד, ללא תשלום בגין הרכיבים עצמם.

פרק 2 – רקע ותנאי המכרז

7. הסבר למכרז

- 7.1. במרכז הרפואי "שיבא" תל השומר קיים מוקד בקרת מבנה.
- 7.2. על הזכיין להקפיד על ביצוע עבודות תחזוקה וטיפול בתקלות על פי ההצעה תוך הקפדה על עמידה ב-SLA ובאיכות העבודה הנדרשת על פי המוגדר במכרז.
- 7.3. במידת הצורך מתחייב הספק לספק את השירותים גם בעתות חרום, ברמת שירות גבוהה וזוהה לזו המסופקת בזמני שגרה וזאת על פי דרישת המזמין, כל זאת, ללא תוספת עלות.
 - 7.3.1. אי מתן שירותים נדרשים בעתות חרום עלול להוביל לקנסות כמפורט בסעיף 30.
- 7.4. העבודה כוללת ומחייבת:
 - 7.4.1. ביצוע כל עבודות התחזוקה, בהתאם לפירוט במכרז ובהתאם לחוק / לתקנות.
 - 7.4.1.1. במקרים של עדכונים ו/או שינויים בתקנות, יידרש המציע לבצע את הנדרש על פי החוק / התקנות, ללא כל תוספת או שיפוי מהמזמין.
 - 7.4.2. התקנת מערכת ניהול ממוחשבת על פי האיפיון.
 - 7.4.3. טיפול בתקלות בכלל המערכות הקיימות.
 - 7.4.4. ביצוע פרויקטי התקנה ע"פ צורך, ע"פ בחירה והחלטת המזמין ועל פי המפורט במכרז ובנספח יג', עד לקבלת אישור מעבדה מוסמכת – "0 ריג'קטים".
 - 7.4.5. זמינות ומוכנות על פי הגדרת דחיפות ע"י הלקוח לביצוע העבודות הנדרשות תוך עמידה בלוחות הזמנים והקפדה על סטנדרטים גבוהים.
 - 7.4.6. ביצוע הזמנות עבודה וקריאות שרות לתקלות, על פי מחירי המחירון ובהתאם להצעת הזכיין שנקבעה במכרז.
 - 7.4.7. חובת מתן יפוי כוח למרכז הרפואי שיבא לקבלת מידע וחומר מהמעבדה המוסמכת שבדקה ואישרה את המערכת שהותקנה (נספח יט').
 - 7.5. כל העבודות, החומרים, הציוד והעלויות הנגזרות מביצוע מלא של ההוראות הכלליות והוראות המפרטים ללא יוצא מן הכלל, הן על חשבון הקבלן, למעט חומרים או פעולות לגביהן נכתב במפורש במפרט כי הן על חשבון המזמין.
 - 7.6. הקבלן יספק את כל הציוד והכלים במגוון ובכמות הנדרשת לביצוע שוטף ומושלם של העבודה.
 - 7.7. ששת החודשים הראשונים לאחר אספקת מוצר או 3 שלושת העבודות הראשונות אשר יבצע הזוכה (המאוחר מבניהם), יחשבו שלב ניסיון למתן השירותים במהלכם או בסיומם יהיה רשאי ביה"ח להפסיק ההתקשרות עם הספק לפי שיקול דעתו הבלעדי.
 - 7.8. במקרה בו הוחלט על הפסקת השירותים, המזמין יהיה רשאי להמשיך את ההתקשרות עם הספק בעל ההצעה השנייה בטיבה ובלבד שעומד בכלל דרישות הסף.
 - 7.9. מחיר כל עבודה אשר הקבלן יתבקש לבצע, יקבע בהתאם למחירון/הצעה המפורטת בנספחים א' ו-ב'.
 - 7.10. אחריות הספק לבצע את העבודה באחריות מלאה, הקפדה, שמירה על הסדר ע"פ דרישות הבטיחות המלאות.
 - 7.11. המזמין יוכל לבצע ביקורות מעת לעת על עבודת הזוכה.
 - 7.11.1. במידה ועולה כי לא עמד הזוכה בתנאים הנדרשים, יוכל המזמין לקנוס את הספק על פי סעיף 30.
 - 7.11.1.1. ע"פ החלטת המזמין האם הקנסות יבוצעו בתצורת חיוב הספק או הורדה מתשלום של המזמין לספק.

7.11.2. בכל מצב של אי עמידה בדרישות המכרז יכול המזמין להחליט על חילוט הערבות ו / או נקיטת הליכים משפטיים כנגד הספק.

7.11.3. במידה ומתקיימת אי עמידה בתנאי המכרז או אי שביעות רצון מעבודת הספק ולא חל שיפור מטעם הספק בזמנים הנדרשים על פי המזמין, יכול המזמין בהודעה של 10 ימי עבודה לבטל את ההתקשרות.

7.11.3.1. במקרים אלו יכול המזמין לעבור לאופציה ב' במכרז.

7.12. יש לציין כי המרכז הרפואי "שיבא" נמצא בשלבי הקמת מוקד אחוד / מרכז שליטה ובקרה, אשר יכיל בתוכו את כלל המערכות הטכנולוגיות, כולל מערכות האש. על כן, מובא לידיעה, כי יצירת אינטגרציה בין המערכות הקיימות והחדשות (ממשק עבודה למול תוכנת השו"ב העתידית) הינה דרישה במכרז זה.

8. מסגרת לתקופת ההתקשרות

8.1. תקופת ההתקשרות תחל עם חתימת הסכם זה עם הספק ותהא לתקופה של 6 שנים מיום החתימה על החוזה ובהתאם לשיקול דעתו ביה"ח עם אופציה להארכה לשתי תקופות נוספות בנות שלוש שנים בכל פעם ועד לתקופה מקסימאלית של 12 שנים.

8.2. תקופת ההתקשרות תוארך אוטומטית למעט אם התקבלה הודעה מראש מאחד הצדדים לסיום התקשרות.

8.3. הודעה מראש מטעם המזמין על סיום התקשרות הינה 30 יום מראש. הזכיין מחויב במתן הודעה כזו 120 יום לפחות סיום שנת השירות (לעיל ולהלן: "תקופת השירות"), זאת על מנת לאפשר פרסום מכרז חלופי.

8.4. אחריות הספק לביצוע העבודה תחת הגבלות והנחיות הבטיחות והביטחון במלואן (פרק 4, נספח כא' ונספח כב' חוברת בטיחות וכלל המפורט במכרז והנדרש ע"פ חוק).

9. נוהל העברת שאלות הבהרה

9.1. מחלקת התפעול בביה"ח תקבל שאלות פונים באמצעות דואר אלקטרוני בלבד לכתובות המייל:

+ Naama.ZoharParber@sheba.health.gov.il + Royi.Flembaum@sheba.health.gov.il

+ Orit.Bar@sheba.health.gov.il (שאלות שיופנו בעל פה או בטלפון לא יענו ולא יחייבו את

המזמין) עד לתאריך המצוין בפרק- "לוחות זמנים", באמצעות מסמך "וורד", תוך ציון שם הפונה וסעיף רלוונטי לכל שאלה בכתב המכרז והמסמכים הנלווים. לא יתקבלו שאלות לאחר מועד זה.

9.2. הפנייה תכלול את הפרטים הבאים: שם המכרז, מספר המכרז, נושא הפנייה, פרטי השואל, טלפון, פקס וכתובת דואר אלקטרוני. השאלות יוגשו בתצורה הבאה: עמוד ומספר הסעיף במכרז, פרוט השאלה.

מס"ד	עמוד במכרז	מספר סעיף במכרז	פרוט השאלה
------	------------	-----------------	------------

9.3. התשובות ישלחו באמצעות דוא"ל לכלל המציעים הרשומים ללא ציון שם הפונה.

9.4. מובהר, כי בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז לתשובות לשאלות הבהרה, תגברנה התשובות לשאלות הבהרה.

9.5. כמו כן, בכל מקרה של פגם או חסר במכרז או מסמכיו, חובה על המציע ליתן למזמין הודעה בכתב בדבר האמור מיד עם גילוייה על ידו ועל פי המפורט לעיל, שאם לא כן יהא מושתק מלטעון כל טענה בהקשר זה.

10. אופן הגשת הצעות

- 10.1. את הצעת המחיר בצורף כל המסמכים הנדרשים יש להגיש באופן דיגיטלי עפ"י הקישור שיצורף למסמכי המכרז שיפורסם באתר מנהל הרכש הממשלתי, עד לתאריך: 02.09.2024, יום ב', עד השעה 11:00.
- 10.2. **בנוסף לכך** חובה להגיש את ערבות ההשתתפות הבנקאית ועותק של הצעות המחיר בדיסק און קי לתיבת מכרזים מס' 2 הנמצאת **במערך המכרזים והתקשרויות בביתן 65**, מרכז רפואי שיבא, **לא יאוחר מתאריך: 02.09.2024, יום ב', עד השעה 11:00.**
- 10.3. את ההצעות יש לערוך לפי ההוראות ולפי סדר הדברים. הצעה חלקית או במתכונת שונה מהמתכונת המפורטת במכרז עלולה לא להיבדק ואף להיפסל.
- 10.4. כל עמוד בעותק המקורי של ההצעה יוחתם בר"ת של המורשה לחתום מטעמו.
- 10.5. בכל מקום שבו נדרשת חתימת המציע יחתום מורשה חתימה מטעמו בצירוף חותמת המציע.
- 10.6. הגשת ההצעה במועד המצוין לעיל היא על אחריות המציע לבדו. הצעה שתוגש במועד מאוחר יותר לא תיבחן על-ידי ועדת המכרזים ותוחזר לשולחה.
- 10.7. יודגש, הגשת ההצעה החתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כלל האמור במסמכי המכרז והחווה המצורף לו, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת.

11. שינויים והסתייגויות

- לגבי כל שינוי, תוספת או הסתייגות שיעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהיה ועדת המכרזים רשאית, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בנדון, לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות: לפסול או לדחות את הצעתו של המציע; לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל; לדרוש הבהרות מן המציע בעניין השינוי שנעשה.

12. תוקף ההצעות

- ההצעות למכרז יישארו בתוקף עד לבחירת זוכה. במידה ובתקופה זו, לא נתקבלה החלטה סופית בדבר בחירת הזוכה על ידי ועדת המכרזים, רשאי יהיה המזמין לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעותיהם עד לתאריך שיקבע על ידו.

13. זכויות המזמין:

- 13.1. אין אנו מתחייבים לקבל את ההצעה עם הניקוד הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא, כמו כן אנו רשאים לנהל מו"מ עם המתמודדים במכרז בהתאם לתקנה 7(א) ו/או לקיים הליך תחרותי נוסף בהתאם לתקנה 17' לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993. (היה והפער הכספי בין ההצעות הזוכות המובילות יהיה קטן מ-15% או תהיה חריגה מהאומדן שנקבע).
- 13.2. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבחור את ההצעה עם מירב היתרונות, אך לאו דווקא הזולה ביותר.
- 13.3. המזמין רשאי לצמצם או להרחיב את היקף המכרז מסיבות ארגוניות / תקציביות או אחרות, ללא צורך בנימוק החלטתו וללא כל פיצוי.
- 13.4. במהלך בדיקת ההצעות שמורה למזמין הזכות לפנות אל המציע לבדיקה ולבקשת הבהרות.
- 13.5. רשאי המזמין להחליט על פיצול המכרז בין ספקים נוספים באחוזים או על פי מבנים בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 13.6. המזמין רשאי לבחור זוכה ראשון, שני ושלישי.
- 13.7. המזמין שומר לעצמו את הזכות לקיים מו"מ עם כל אחד מהמציעים.
- 13.8. המזמין רשאי לשקול את חוסנה הכלכלי של החברה המציעה כשיקול נוסף לצורך בחירת הזוכה במכרז.

13.9. המזמין רשאי לפסול או לקבל הצעה אשר מחירה נמוך ממחירי השוק, על פי שקלול כדאיות והמלצות גורמי המקצוע של המזמין.

13.10. המזמין שומר על זכותו לבטל עבודת התקנה / שדרוג / תיקון מערכת, גם אם הועברה לזכיין "הזמנת עבודה" כתובה. הקבלן לא יזכה לפיצוי על ביטול "הזמנת עבודה".

13.11. המזמין שומר על הזכות להקטין או להגדיל מימוש ההיקף השנתי על פי צורך ואין מחובתו לממש את כל הניתן במכרז פתוח שנתי.

13.12. למזמין שמורה הזכות שלא לבצע שימוש, בסעיף כזה או אחר, במחירון המכרז נספח א', מבלי לנמק זאת. לא תהיינה לזכיין שום תביעות כספיות או אחרות עקב השינויים הנ"ל.

13.13. תנאי מכרז זה יהיו תקפים גם עבור התקנת כלל המערכות הנדרשות לכלל גורמי החוץ בכלל האתרים בשטח מרכז רפואי "שיבא" ולכלל קבלני חוץ של מרכז רפואי "שיבא" (לרוב, מדובר בקבלני בנייה). במצב כזה כלל העבודה תתבצע על פי כלל המפורט בחלקי המכרז והזמנת העבודה ותשלום החשבונית עבור הפרויקט / תקלה, יבוצע דרך קבלן או גורם החוץ (סעיפים 21.11 + 21.5.2).

13.14. למזמין שמורה הזכות לפנות במהלך בדיקת ההצעות אל המציעים (כולם או חלקם) כדי לקבל הבהרות או כדי להסיר אי בהירויות, ו/או לבקר במתקני המציע ו/או באתרים בהם סיפק הטובין/ השירות ולזמן לראיון נוסף מי מהמציעים ו/או לדרישת השלמות, שימצא לנכון על פי שיקול דעתו הבלעדי.

13.15. המשתתף במכרז לא יהיה זכאי לכל תשלום בגין הוצאות מכל מין וסוג שהוא שנגרמו או יגרמו לו בגין השתתפותו במכרז בין במקרה והמכרז יבוטל ובין במקרה ולא יזכה בו.

13.16. לזוכה לא תהיה בלעדיות מהמזמין והמזמין יוכל לקבל שירותים מסוג נשוא מכרז זה ומכל סוג אחר ומכל גורם אחר כלשהו.

13.16.1. הערה זו תקפה בהתייחס לפרויקטים עתידיים בלבד.

13.17. רשאי המזמין שלא לבקש מהזוכה או מכל גורם אחר כלשהו שירותים כלל ולבצע שירותים אלו בעצמו, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

13.18. אנו שומרים לעצמנו את הזכות לבטל מכרז זה ולפרסם מכרז חוזר בתנאים דומים או שונים מתנאי מכרז זה וכן אנו עשויים לנהל משא ומתן עם המציעים כולם או עם חלק מהם.

13.19. הרחבת או צמצום של היקף ההתקשרות

המזמין שומר לעצמו את הזכות לדרוש מן הספק להרחיב או לצמצם את היקף ההתקשרות והספק מתחייב לפעול בהתאם לנדרש תוך 7 ימים מעת שקיבל לכך דרישה בכתב מהמזמין.

14. עיון בהצעת הזוכה

14.1. בהתאם לתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, עומדת למציעים הזכות לעיין בהצעה הזוכה.

14.2. במידה והמציע סבור כי פרטים בהצעתו מהווים סודות מקצועיות או מסחריות שלגביהם שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים, עליו לפרט במפורש אלו פרטים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים ואת הנימוקים לכך, מציע שציין מסמך כחסוי, לא יוכל להיחשף למסמך מקביל של מציע אחר במקרה של בקשה לחשיפה. מציע שלא יציין פרטים שכאלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהא בשיקול דעת וועדת המכרזים של המזמין בלבד. בהגשת הצעתו מסכים ומאשר המציע מראש כי אין ולא יהיו לו כל טענות, דרישות או תביעות כנגד המזמין בגין כל החלטה בנדון.

14.3. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

14.4. יובהר כי בכל מקרה הצעת המחיר של המציע תהיה גלויה למציעים האחרים, ובמסגרת הליך העיון בהצעות ניתן יהיה להציגה כאמור.

14.5. עיון במסמכי המכרז יעשה בהתאם לחוק חובת המכרזים, ולאחר תאום מראש עם וועדת המכרזים.

15. שוויון בהצעות

15.1. במקרה של שוויון בהצעות, נתון שיקול הדעת המוחלט והבלעדי למזמין, לקבוע, האם לערוך הליך התמחרות נוסף, (Best & Final) או האם לנקוט באופן אחר על מנת להשיג את מירב היתרונות למזמין.

15.2. הוחלט לתת יתרון של 15% יינתן ליצרן ישראלי בכפוף להמצאת אישורים בהתאם תקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ) תשנ"ה-1995.

16. התחייבויות ואישורים שידרשו מהמציע שיוכרז כזוכה

16.1. לאחר החלטה על זוכה יחתום הזוכה על הסכם ההתקשרות בנוסח המצורף בנספחי המכרז בטרם חלוף 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על הזכייה, או במועד אחר שיקבע על ידי המזמין.

16.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה המצורף כמות שהוא. הצעה ללא חתימה על המסמכים ע"י בעלי זכויות החתימה עלולה להיפסל (יש לצרף אשור ע"ד לגבי בעלי זכות החתימה הרשאים לחייב את המציע).

16.3. ערבויות ע"פ נספח ו' :

16.3.1. ערבות השתתפות על פי סעיף 4.3.

16.3.2. **ערבות ביצוע:** ערבות הביצוע תהא מחולקת לשניים ; הראשונה – עד לסיום החלפת כלל המערכת בבית החולים, והשנייה, עד לתום תקופת ההתקשרות.

16.3.2.1. תנאי לתוקפו של הסכם ההתקשרות הוא מסירת ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית

כאשר הערבות הראשונה כמצוין תהא בגובה של 30% מגובה הצעת הרכש למכרז זה (ע"פ סה"כ הצעת המחיר של הספק בנספח א' + נספח ב') ולא פחות מ- 500,000 ₪, אשר תהא צמודה למדד המחירים לצרכן בנוסח המופיע בנספח אשר תהיה בתוקף עד 90 (תשעים) יום מסיום החלפת כלל מערכות המזמין. המציע מתחייב למסור את הערבות במועד החתימה של ההסכם.

16.3.2.2. הערבות השנייה תהא בגובה של 15% מגובה הצעת הרכש למכרז זה (ע"פ סה"כ הצעת המחיר של הספק בנספח א' + נספח ב') ולא פחות מ- 250,000 ₪, אשר תהא צמודה למדד המחירים לצרכן בנוסח המופיע בנספח אשר תהיה בתוקף עד 90 (תשעים) יום מתום תקופת ההתקשרות. המציע מתחייב למסור את הערבות מיד בסיום החלפת כלל המערכות.

16.3.2.3. אחריות הספק כי בכל זמן נתון תהא ערבות בתוקף בידי המזמין.

16.3.2.4. המציע שיזכה במכרז מתחייב לדאוג ולוודא כי בכל תקופת ההתקשרות תהיה בידי המזמין ערבות תקפה בנוסח הנספח במלוא הסכום האמור לעיל. במקרה של אי מילוי התחייבויות המציע לפי החוזה, יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות לביצוע וזאת בנוסף לזכותו לתבוע מן המציע כל סעד ו/או פיצוי לפי כל דין.

16.3.3. פיצוי מוסכם לעניין זה בנוסף לחילוט הערבות הינו 50% מהצעת הספק לעלות שנתית.

16.4. במקרה של אי מילוי החוזה יהיה רשאי המזמין לחלט את ערבות הביצוע. במקרה של מילוי החוזה כלשונו, תוחזר הערבות לאחר סיום ביצוע העבודה.

17. התקשרות בעקבות זכייה

17.1. ההתקשרות עם הזוכה בהליך תהיה התקשרות בהסכם אשר במסגרתו יסופק הרכש הנדרש ושירותי תחזוקה, טיפול בתקלות וביצוע פרויקטים שטחו של המזמין וכל הנדרש על ידי המזמין כמפורט במכרז זה.

17.2. יודגש, כי חל איסור להעסקת קבלני משנה, למעט מקרים בהם ייתן אישור במפורש בכתב מהמזמין. ובכל מקרה, אין בהעסקת קבלני משנה על-ידי הזוכה, במידה ויועסקו, בכדי לפטור את הזוכה מהתחייבויותיו שעל פי הליך זה וההסכם שעל פיו, וכי הזוכה יהיה אחראי כלפי המזמין וכלפי כל צד ג' באשר לפעולותיו, מעשיו ומחדליו של קבלן המשנה, לכל דבר, צורך ועניין.

17.3. ההתקשרות עם הזוכה תהיה בהתאם לנוסח ההסכם המצורף למכרז, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

17.4. ההתקשרות כפופה לכל אישור הנדרש על פי דין.

18. שמירת סודיות וזכויות

18.1. הספק ישמור בסוד כל מידע שיגיע אליו בקשר עם ההסכם שייחתם, לרבות פרטים בדבר חולים ו/או מטופלים בבית החולים ולא יעביר לכל גורם הוא כל מידע מכל סוג שהוא שנודע לה כאמור. החברה תחתום בהתאם על טופס שמירת סודיות נספח ח' חלק א'.

18.1.1. עובדי הספק בעלי גישה למערכות נדרשים לחתום על טופס התחייבויות לשמירה על סודיות אישי – נספח ח' חלק ב'.

18.2. הספק יהיה אחראי בגין כל נזק שיגרם לכל גורם שהוא עקב הפרת חובת הסודיות, כאמור בסעיף זה.

19. ביטוח

הוראות הביטוח שיחולו על הספק יהיו כמפורט בנספח ט' המצ"ב.

פרק 3 – תכולת המכרז, העבודה, תחזוקה, שירות

20. מהות העבודה:

- 20.1. תכנון, אספקה, שדרוג ותחזוקה של מערכות גילוי אש ועשן, מערכות כיבוי בגז ומערכות כריזה בהתאם לתקן 1220 חלק 3, ברחבי המרכז הרפואי ע"פ הרשימה שבנספח יג ונספח יח'.
- 20.2. ביצוע אינטגרציה מבנית לכלל המערכות המקושרות למערכת גילוי האש ועשן (מעליות, שחרור עשן, דלתות אש, כריזה, נצנצים וכד'), ע"פ הוראת מכ"ר 536 (גרסה מעודכנת) ו/או ע"פ פרוגרמת בטיחות אש שתימסר לקבלן.
- 20.3. המצאת אישור "מעבדה מוסמכת" לכל בניין שבו תסתיים העבודה, כתנאי לביצוע המשך התקנה, המצאת ייפוי כוח המאפשר למרכז הרפואי גישה ישירה למעבדה מוסמכת שבדקה ואישרה את המערכת (נספח יט'). הטיפול ב"ריג'קטים" הינו באחריותו המלאה של הספק וכחלק מהסכם זה.
- 20.4. למען הסר ספק נדרשת אישור מעבדה מוסמכת ל:
 - 20.4.1. גילוי אש.
 - 20.4.2. כיבוי בגז.
 - 20.4.3. מערכת כריזה.
 - 20.4.4. אינטגרציה מבנית.

21. תכולת העבודה

- 21.1. מתן שירותי התקנה, שדרוג והחלפת מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כריזה ותחזוקתם, ברחבי המרכז הרפואי שיבא בהתאם לרשימת המבנים בנספח יח', ע"פ העקרונות הבאים:
 - 21.1.1. מערכת גילוי אש ומערכת כריזה ע"פ תקן 1220 חלק 3 תותקן בכל אחד מהבניינים, המערכת תכלול את האלמנטים הבאים:
 - 21.1.1.1. רכזת ראשית לכל בניין מעל גודל 500 מ"ר (כולל כל האלמנטים הנדרשים להפעלתה כגון כרטיסי דיווח, כרטיסי הפעלה, כרטיסי כיבוי וכד').
כל רכזת ראשית תהיה בעלת יכולת לשני סוגי דיווח:
 - 21.1.1.1.1. דיווח קווי טלפוני (כולל חייגן) התקנת קו הטלפון תבוצע ע"י הקבלן (בתחומי המבנה), חיבור והפעלת הקו באחריות המרכז הרפואי שיבא בתיאום עם הקבלן הזוכה.
 - 21.1.1.1.2. דיווח דיגיטלי IP (התקנת נקודות הרשת תבוצע ע"י המרכז הרפואי שיבא בתיאום עם הקבלן הזוכה).
 - 21.1.1.2. פאנל משנה לדיווח בכניסה לכל בניין בהתאם לתקן (במידה והרכזת הראשית אינה ממוקמת בכניסה לבניין), הרכזת תמוקם בצמוד לפאנל הכבאים.
 - 21.1.1.3. רכזת משנה אשר תדווח לרכזת הראשית ע"פ הנדרש (כולל כל האלמנטים הנדרשים להפעלתה כגון כרטיסי דיווח, כרטיסי הפעלה, כרטיסי כיבוי וכד').
 - 21.1.1.4. גלאי עשן כנדרש ע"פ תקן.
 - 21.1.1.5. כבילה כנדרש ע"פ תקן בכבלים שעוביים לא יפחת מ 1 מ"מ, הכבילה תועבר בצינור מריכף אדום / מרירון / צינור שרשורי אדום.
 - 21.1.1.6. במידה ונדרשת כבילת הפעלות חירום לאלמנטים נוספים כגון מפוחים, מעליות, שחרור עשן וכד', באחריות הקבלן הזוכה לבצע את חיבור הכבילה לרכזת גילוי האש ועד להפעלה מושלמת בתחומו.

- 21.1.1.7. נורת סימון בכניסה לכל חדר ובגלאים מעל תקרה.
- 21.1.1.8. לחצני אזעקה אדומים בהתאם לתקן.
- 21.1.1.9. צופר אזעקה/הבהוב (נצנץ).
- 21.1.1.10. מגנטים לדלתות.
- 21.1.1.11. חיבורי חשמל.
- 21.1.1.12. כיבויים לכל לוחות החשמל שמעל 100 אמפר (לא נדרש בלוחות שעומדים בתקן 61439 – באישור ממונה בטיחות אש).
- 21.1.1.13. לחצני כיבוי צהובים בהתאם לתקן לכל לוח חשמל.
- 21.1.1.14. מסך תצוגה דיגיטלי לכל מחלקת אשפוז / מרפאות / אשפוזי יום אשר יציג "מפה סינופטית" של המחלקה ויקושר למערכת גילוי האש בזמן אמת.
- 21.1.1.15. מערכת כריזה בעלת בורר אזורים לכל מחלקת אשפוז / מרפאות / אשפוזי יום (בהתאם להוראת מכ"ר 505 4.11.1) בכניסה לכל בניין. המערכת תהיה בעלת יכולת לכרוז בכל מחלקה בנפרד וגם בכריזה כללית.
- 21.1.1.16. מערכת שו"ב (בקרה, קוקפיט, משרד ממונה בטיחות אש).
- מערכת שו"ב לגילוי אש תהיה בעלת יכולת התממשקות למערכת השו"ב העתידית של המרכז הרפואי.
- 21.1.1.17. מערכת שו"ב כריזה שתחובר למערכות פיקוד העורף (בקרה, קוקפיט, ביטחון, חמ"ל, חירום, ממונה בטיחות אש).
- מערכת שו"ב כריזה תהיה בעלת יכולת התממשקות למערכת השו"ב העתידית של המרכז הרפואי.
- 21.1.1.18. כל דבר אחר שיעודכן בתקן ויידרש.

21.2. תוכנת ניהול אירועים:

- 21.2.1. התוכנה תאפשר עבודה תחת ניהול הרשאות שונות למשתמשים שונים וזיהוי המשתמש.
- 21.2.2. תוכנת הניהול תכיל 3 מסכים - בנפרד או במסך אחד לבחירת המשתמש :
 - 21.2.2.1. הצגת קריאות והתרעות המערכת והאלמנטים על גבי מפות ושרטוטים.
 - 21.2.2.2. הצגת תקלות והתרעות מרוכזות לפי מבנים ואתרים כולל נטרולים.
 - 21.2.2.3. הצגת התרעות תקלות ואירועים בטבלה משולבת ביומן אירועים.
- 21.2.3. תוכנת הניהול תכלול אפשרות לתצוגת פריסת המערכות על גבי תצ"א והצגת כלל המבנים.
- 21.2.4. ניתן יהיה ללחוץ על מבנה ולראות את הפריסה בתוך המבנה לפי קומות.
- 21.2.5. ניתן יהיה ללחוץ על קומה רלבנטית לראות את פריסת המערכות על גבי שרטוט.
- 21.2.6. מכל מפה ותצוגה ניתן יהיה לראות התרעות שונות בתצוגה בזמן אמת ואת הכלל החיוויים בזמן אמת על גבי המפות.
- 21.2.7. יומן אירועים :
 - 21.2.7.1. בכל התרעה ניתן יהיה לעדכן סטטוס – מתי הועבר דיווח לאיש השטח, ומתי איש השטח דיווח הגעה לאתר.
 - 21.2.7.2. בביצוע אתחול, ניתן יהיה להזין את סיבת ההתרעה כפי שזוהתה מתוך אפשרויות בחירה מובנות.
 - 21.2.7.3. תהיה עמודה של עדכון מי המדווח מהאתר עצמו, אפשרות לבחירת מעובדים קבועים או מלל חופשי.
 - 21.2.7.4. בנוסף, אפשרות להזנת מלל חופשי.

- 21.2.8. במערכת יהיה מחולל דו"חות קיים לשימוש עצמי ע"י המזמין.
- 21.2.9. במערכת תתאפשר הצגת סטטיסטיקות ודאש בורד.
- 21.2.10. יש להציג את המערכת ויכולותיה בשלב הצגת תוכנית העבודה והגאנט.
- 21.2.11. השירות יכלול עדכוני גרסאות, רישיונות והצבת קליינטים ככל הנדרש.
- 21.2.12. על הספק לשתף ולאפשר יצירת ממשקים עם תוכנת שו"ב או מערכת BI ככל ויתבקש ע"י המזמין.
- 21.3. הקבלן ימנה מנהל לקוח מטעמו אשר יהיה אחראי לקשר ללקוח בכל נושאי המכרז ללא יוצא מן הכלל.
- 21.4. האחריות רך כך תיערך החברה למתן שרות 24 שעות ביממה כולל שבתות וחגים ע"פ חלונות הזמן שיוגדרו בהמשך במסגרת שירות טכנאי במקרים בהם קיימת תקלה משביתה ודחופה בלבד, ע"פ הגדרת הלקוח.
- 21.4.1. להדגיש כי ימי חול המועד (סוכות ופסח) הינם ימי עבודה מקוצרים ונדרש בהם להציב טכנאי.
- 21.5. על הזכין לנקוט בכל פעולה הנדרשת לצורך הפחתה מרבית של נזקי הרעש, האבק והלכלוך, זאת בתיאום למול נציגי הלקוח וצוות בית החולים, תוך הקפדה על צמצום מרבי של ההפרעה להתנהלות השוטפת.
- 21.6. בגמר ביצוע עבודה, על הזכין להשאיר את שטח האתר נקי, מסודר ולפנות את כלל הפסולת מכל סוג שהוא מחוץ לשטח האתר, כנדרש ע"פ חוק.
- 21.7. על הזכין לתאם את עבודתו למול כלל המשתמשים וחברות קבלן אחרות העובדות באתרים השונים בבית החולים תוך התחשבות בכלל מגבלות האתר.
- 21.8. על הקבלן למלא אחר כל דרישות הבטיחות כפי שנדרשות על ידי האגף לבטיחות וגהות בעבודה מטעם משרד העבודה או כל מוסד מוסמך אחר שימונה לכך מטעם בית החולים (פרק 4, ונספח כב' – חוברת בטיחות).
- 21.9. על הזכין לנקוט בכל האמצעים בכדי למנוע פגיעה בצידוד הקיים. כל ביצוע שינוי, ניתוק או התחברות למערכות הקיימות בבית החולים, תעשה אך ורק בתיאום מראש ובאישורו של הלקוח או מי מטעמו.
- 21.10. על הזכין לנקוט בכל האמצעים והדרישות של היחידה למניעת זיהומים ועל פי הנחיותם בהתאם לנספח יד' – נוהל מניעת זיהומים בבינוי.
- 21.11. על הספק להביא בחשבון כי ייתכן שתידרש עבודה בשעות חריגות כדוגמת עבודות לילה / סופ"ש באתרים שונים לשם צמצום הפרעה לשגרה. השעות אשר יוגדרו לביצוע העבודה הנן על פי החלטת המזמין ונציגיו.
- 21.11.1. לא ישולם לספק תשלום נוסף כלשהו עבור עבודות בשעות חריגות.

22. פרויקטים -

- 22.1. בית החולים ידרוש ביצוע עבודות ופרויקטים חדשים על פי המפורט במכרז ובנספח יג' וע"פ נספח א.
- 22.2. תיתכן אפשרות לביצוע פרויקטים עבור המזמין אשר יוזמנו ע"י קבלן חיצוני ולא ע"י המזמין. עם זאת, כל פרויקט אשר הינו לטובת המזמין ולבקשתו יבוצע על פי הסכם ההתקשרות במכרז זה והמחירון.
- 22.3. כל פרויקט ייכלל כחלק מהסכם התחזוקה והשירות בסופו באופן אוטומטי – בתוספת של 5% מעלות הפרויקט, החל מתום תקופת האחריות.
- 22.4. במהלך ההתקשרות המזמין יוציא מעת לעת ובהתאם לשיקוליו, הזמנות עבודה לביצוע פרויקטים שונים.
- 22.4.1. יצופה מהספק להתחיל תחילת עבודה באופן מידי ועד 10 ימי עבודה מקבלת הזמנת העבודה.
- 22.5. הפרויקטים יבוצעו בהתאם למוצע במחירון, ללא תוספת שעות עבודה, אלו יהיו כלולות בעלויות הצידוד.

22.6. לפני תחילת העבודה על הספק להציג "תכנית מבנה" בתוכנות הרלבנטיות הקיימות בעזרת מפות אשר יועברו מהלקוח בתוכנות AutoCAD או DWG ע"פ החלטת הלקוח ובתוכנות עתידיות אשר יוחלטו ע"י הלקוח. התוכנית תכלול את כלל הרכיבים, מיקומם וסימונם בהתייחס לנדרש בהתקנה בפועל. על הקבלן להציג על גבי התוכנית אשר הועברה לו סימון תכנית כבילה, זאת באופן זהה לאשר תוכנן בסיור המקדים באתר הלקוח, תוך ציון שינויים אשר נוצרו עקב אילוצים. על הזכין לצרף את הצעת המחיר אשר על פיה יצאה הזמנת עבודה.

22.6.1. בסיום העבודה על הספק להכין תיק פרויקט מלא הכולל שרטוט ומיקומי ציוד וכבילה (וכלל הנדרש על פי נספח יג' ודרישות המזמין).

22.7. תשלום:

22.7.1. קבלת התשלום תבוצע במתכונת- שוטף + 60 כמקובל בגזברות בית החולים וגזברות קרן מחקרים, ובהתאם לתנאי התשלום הנהוגים בבית החולים.

22.7.2. תשלום עבור פרויקטים באמצעות קבלן, יבוצעו ע"י גורמי החוץ הרלוונטיים.

22.7.3. העברת תשלום לספק עבור ביצוע פרויקט כלשהו, מותנית בסיום תהליך קבלת מערכת.

22.7.4. לא תאושר חשבונית לתשלום, כל עוד לא בוצעה קבלה ומסירת מערכת ואושרה סופית, לשביעות רצונו של הלקוח.

22.8. המזמין יכול לבחור לבטל הזמנה, זאת ללא כל שיפוי לספק.

22.9. ככלל, במידה והקבלן לא יעמוד בזמן האספקה שייקבע במועד ההזמנה בפרויקטים, או בנדרש בלוחות הזמנים הביצוע בתחזוקה על כל סוגיה, רשאי בית החולים לקנוס את הקבלן ע"פ הנדרש וע"פ המצוין בסעיף 30.

22.10. בית החולים שומר לעצמו את הזכות לבחור להעסיק חברה נוספת לביצוע פרויקטים.

22.11. בפרויקטי בינוי המזמין משתמש במערכת ניהול "רמדור". מכאן, הספק יידרש להגשת הצעות המחיר, ובהמשך חשבונית וטופס "היעדר תביעות" באמצעות המערכת בלבד.

22.11.1. הספק יידרש להזין למערכת "רמדור" הצעות מחיר, חשבונית עסקה חתומה בצירוף הזמנת העבודה וטופס היעדר תביעות באופן עצמאי כחלק מהתחייבויותיו במכרז זה.

22.11.2. ישנן שלוש אפשרויות להזנת החשבון למערכת "רמדור" לבחירת הספק:

22.11.2.1. הספק/קבלן/יועץ מזין חשבונית בעצמו. ניתן לקבל תמיכה משירות הלקוחות של

חברת רמדור בטלפון 03-7667777

22.11.2.2. הספק/קבלן/יועץ ישלם ישירות לחברת רמדור תשלום חודשי וחברת רמדור תבצע

לו את כל ההזנות. להלן המחירים כפי שמכיר המזמין - מתכנן/יועץ- תשלום של

124 ₪ לחודש, קבלן- 249 ₪ לחודש (יש לציין כי המזמין אינו קשור להצעה ואינו

מתחייב על המחיר המצוין).

22.11.2.3. במקרים בהם יש חברת ניהול ופיקוח חיצונית הזנת החשבונית תבוצע על ידם.

22.11.2.4. בהעברת החשבונית יידרש הספק לחתום על טופס "היעדר תביעות" המאשר כי אין

למזמין חובות אליו בהתייחס לאותו הפרויקט נספח טו'.

23. תחזוקה:

- 23.1. אחריות הקבלן לספק כוח אדם במספר הדרוש לצורך הטיפול בתקלות ולא פחות מעובד , ועל פי דרישות המזמין, וכ"א נפרד לביצוע בדיקות תקופתיות, וזאת לשם מניעת פגיעה בתחום השירות.
- 23.2. העבודה תבוצע בהתאם למפורט בתוכניות העבודה והוראות הלקוח, זאת על פי תקני העבודה והחוק ועל פי כללי הבטיחות ודרישות הלקוח המפורטות במכרז זה.
- 23.3. כלל החלקים יהיו מקוריים בהתאם למחירון (נספח א') או שווה ערך (אשר אושר ע"י המזמין), כל זאת, המפורט במכרז והמצוין בנספח יג' ועל פי המוסכם בינו לבין המזמין.
- 23.4. לתשומת לב הזכין, קיימות מערכות באתר הלקוח ללא תיעוד מלא (ללא תיק מערכת).
- 23.5. לתשומת לב הזכין, במכרז זה מוגדרים קנסות על חריגות כדוגמת, אי יכולת לתקן תקלה או חריגות בזמנים אשר הוגדרו .
- 23.6. על הזכין להחזיר ללקוח את כלל רכיבי המערכות אשר יפורקו וימצאו תקינים.
- 23.7. **באחריות הזכין:**
 - 23.7.1. לְסַפֵּק הכשרה רלוונטית לעובדים מטעמו בבית החולים, על כלל המערכות הקיימות והעתידיות, על פי צורך ודרישה.
 - 23.7.2. לְסַפֵּק אישורי בטיחות.
 - 23.7.3. לְסַפֵּק את הציוד הנדרש לשם ביצוע העבודה בפועל. כולל: כלי עבודה, ציוד בטיחות לעובד, או כל ציוד אחר הנדרש לשם ביצוע עבודה, כגון, מנוף, במה, סולמות, רתמות, קסדה וכיוצא בזה.
 - 23.7.4. לְסַפֵּק כלי רכב להתניידות לשם הגעת טכנאי במהירות לאחר שעות הפעילות כדוגמת מצב תקלה דחופה.
 - 23.7.5. לְסַפֵּק כלי רכב חשמלי להתניידות בתוך מבני בית החולים היכול לשאת את הציוד הנדרש לשם טיפול בתקלות (כמפורט בסעיף 24.8.3.4. במסמך זה) ו"התקנות קטנות".
 - 23.8. למען הסר ספק, החלפת סוללה / ספק הינה תקלה ובאחריות הטכנאי כחלק מהסכם התחזוקה השנתי.
 - 23.9. באחריות הטכנאי עדכון סטאטוס תקלות במערכת הספק ובמערכת המזמין.
 - 23.10. באחריות הספק לעדכן רשומות וכתובות במערכת באופן שוטף (באמצעות הטכנאי או אחר) זאת על פי הנחיות ממונה בטיחות אש, במקרים כדוגמת שיפוצים או העברת מחלקות.
 - 23.11. על הספק לוודא קיימות סולם ג' באופן קבוע בשטח המזמין לשם ביצוע עבודות.
 - 23.12. אין לבצע שינויים או עבודות נוספות ללא אישור בכתב מהלקוח.
 - 23.13. בכל מקרה של התקנת ציוד פגום ו/או ביצוע לקוי ע"י הזכין, זאת על פי קביעתו הסופית של הלקוח, על הזכין לתקן את הליקוי או להחליף את הפגום וזאת ללא חיוב נוסף.
 - 23.14. לאחר ביצוע כל עבודה, תיקון הנזקים הינו באחריות הזכין, לרבות סגירת חורים, החזרת תקרות, תיקוני גבס וכדומה.
 - 23.15. האחריות על כלל העבודה והציוד המותקן, תהיה תקפה לכל זמן ההתקשרות, כחלק מהסכם התחזוקה והשירות ולמשך שנה לאחר סיום ההתקשרות כתקופת בדק בית.
 - 23.16. תשלום:
 - 23.16.1. הקבלן יעביר חשבונית עבור תחזוקה בסיום כל רבעון.
 - 23.16.2. קבלת התשלום תבוצע במתכונת- שוטף + 60 כמקובל בגזברות בית החולים וגזברות קרן מחקרים, ובהתאם לתנאי התשלום הנהוגים בבית החולים.
 - 23.16.3. תשלום ערך חשבונית במלואה מותנה בביצוע על הנדרש על ידי הספק.
 - 23.16.4. במקרים של קנסות מסיבות שונות ועל פי המכרז- ינוכה באופן אוטומטי ערך הקנס מסכום החשבונית הקבועה.

24. שירות

24.1. הספק יעניק שירותי אחזקה, תמיכה, הדרכה, שירות ואחריות, כמפורט בהסכם ההתקשרות ובנספחיו.

24.2. **אמנת שירות ו-SLA - חלון שירות וזמני תגובה**
להלן SLA לטיפול בתקלות על פי זמני דיווח (SLA סעיף איכות):

סוג תקלה	זמן פתיחת התקלה	זמן תחילת טיפול עד X שעות	הערות / הבהרות
תקלה לא משביתה	א-ה, יום ו' + ערבי חג, שבתות / חגים	12	
תקלה משביתה חלקית	א-ה	4	מרגע קבלת ההודעה
תקלה משביתה חלקית	יום ו' + ערבי חג שבתות / חגים	4	מזמן העברת ההודעה על התקלה
תקלה משביתה	א-ו	1	יום ו' + ערבי חג - עד כניסת שבת / חג וכולל מוצאי שבת/חג
תקלה משביתה	שבתות / חגים	2	מזמן העברת ההודעה על התקלה
			יום שישי/ערב חג משעה 13:00 ועד 20:00 בצאת השבת / חג

24.2.1. ה-SLA המוגדר בסעיפים הינו לזמן תחילת טיפול בתקלה, למעט אם מוגדר במפורש אחרת.

24.3. הגדרת סוגי תקלות

24.3.1. **תקלה משביתה - תקלה שבגללה נמנעת פעולת מערכת (או תת מערכת) שהוגדרה כחיונית ופגיעה**

בה גורמת לירידה ברמת הבטיחות והתקן וגם ע"פ הגדרות הלקוח, על פי שיקולים שונים, כגון: על פי אתר וחשיבותו, במערכת שו"ב מכל סוג שהוא, גלאים או כל דבר אחר ע"פ הגדרות הלקוח.

24.3.2. **תקלה משביתה חלקית - תקלה אשר הפגיעה גורמת לירידה ברמת הבטיחות באתר אשר**

חשיבותו פחותה – למשל פגיעה ברכוז באתר משרדי בסוף השבוע.

24.3.3. **תקלה "לא משביתה" - תקלה אחרת שאינה עונה להגדרות לעיל.**

24.4. טיפול בתקלות :

24.4.1. הטכנאי יעבוד ברציפות עד לתיקון התקלה (במסגרת שעות העבודה אשר יוגדרו בהמשך ומחוץ

למסגרת שעות העבודה כתלות בחומרת התקלה, ע"פ הגדרת הלקוח).

24.4.2. על הטכנאי לתעד את הטיפול בתקלה ביומן התקלות של המזמין בנוסף לדרישות הקבלן.

24.4.3. בסוף כל יום עבודה על העובד להחתים את נציג הלקוח על דו"חות שירות בהתאם לעבודות אותן

ביצע באותו היום.

24.5. דוחות:

24.5.1. הקבלן מחויב בהגשת דו"ח לאחר ביצוע הפעילויות הבאות :

24.5.1.1. תיקון תקלה משביתה, משביתה חלקית ורגילה בעקבות קבלת קריאת שירות.

24.5.1.2. ביצוע טיפול תחזוקתי שוטף ע"פ התוכנית השנתית.

24.5.1.3. ביצוע כל מטלה אחרת אשר הוגדרה לביצוע ע"י הלקוח.

24.5.2. על הקבלן/עובד להחתים את נציג הלקוח על הדו"ח באותו היום ולא יאוחר משני ימי עבודה

לאחר הביצוע.

24.5.3. על הקבלן להגיש בצמוד לחשבונית החודשית את כלל הדו"חות הרלוונטיים לאותו החודש

(חלפים ושביר / פרויקטים).

24.6. כללי:

- 24.6.1. על הקבלן יהיה להחזיק מחסן חלפים וציוד עבודה עבור הטכנאי (בתשלום) אשר יוקצה ע"י הלקוח בשטח ביה"ח.
- 24.6.2. על המחסן להכיל בכל זמן נתון את כלל כלי העבודה אשר ידרשו לביצוע התקנות מקומיות ואחזקה שוטפת.
- 24.6.3. להלן כמויות מינימאליות נדרשות במחסן החלפים, ואותם יש להתאים גם על פי תכנון ביצוע בשטח.

15	גלאי פוטו אלקטרי אנלוגי עשן כולל בסיס	1	רכזת אנלוגית לופ
2	גלאי פוטו אלקטרי אנלוגי עשן בעל רגישות מוגברת	1	כרטיס הרחבה לתוספת לופ לרכזת
2	גלאי פוטו אלקטרי אנלוגי משולב חום/עשן כולל בסיס	8	מגנט אוחז דלת
1	גלאי לתעלת מיזוג אוויר כולל קופסא בסיס והתקנה	8	מנורת סימון אנלוגית
1	גלאי הצפה	8	צופר נצנץ פנימי
15	בסיס לגלאי	4	כרטיס OUTPUT
2	הגבהה לבסיס לגלאי	4	כרטיס ממסר
4	בסיס לגלאי עם צופר נצנץ	4	כרטיס INPUT
10	2 יח' סוללות A5	4	כרטיס מיתוג לרמקולים להפרדת אזורים
10	2 יח' סוללות A7	1	חייגן אוטומטי
1	ספק כוח מזווד להפעלת צופרים כרטיסי הפעלה	5	לחצן אדום אנלוגי כולל כיסוי למניעת הפעלות שווא
8	רמקול עגול שקוע בתקרה 6"	3	לחצן צהוב אנלוגי כולל כיסוי למניעת הפעלות שווא
250	כבילה חסין אש 1 מ"מ (במטרים)	1	פנל משנה אנלוגי
150	מריכף	20	מרירון כולל זוויות

24.7. פסולת:

- 24.7.1. הקבלן אחראי לניקיון מידי של פסולת.
- 24.7.2. הקבלן מתחייב לפנות את הפסולת למקום אשר אושר מראש ע"י נציג המזמין בלבד, כל מקום אחר אליו יפנה הקבלן את הפסולת שלא אושר מראש, או אי פינוי הפסולת, עלול להוביל לקנס.
- 24.7.3. חל איסור להותיר פסולת כלשהי מחוץ למכולות או באתר העבודה.
- 24.8. ישיבת עדכונים ותיאומי ציפיות תערך אחת לרבעון לפחות במעגל גורמי שת"פ של המזמין (נציגות הנהלה, של מח' בטיחות אש והספק).
- 24.9. במידת הצורך מתחייב הספק לספק את השירותים גם בעתות חרום, ברמת שירות גבוהה וזהה לזו המסופקת בזמני שגרה וזאת על פי דרישת המזמין, כל זאת, ללא תוספת עלות. אי מתן שירותים נדרשים בעתות חירום עלול להוביל לקנסות כמפורט בסעיף 30.

פרק 4 – כ"א נדרש, פירוט תחומי אחריות ובטיחות העובדים

25. דגשי ודרישות כ"א

- 25.1. על העובדים להופיע בבגדי עבודה אחידים והולמים הנושאים את שם החברה על דש הבגד ולבישת תג זיהוי של המזמין באופן גלוי ועם כלל אמצעי בטיחות נדרשים. עובד שלא יופיע כנדרש עלול להוביל לכך כי החברה תיקנס על פי סעיף 30.
- 25.2. הלקוח רשאי להורות על הפסקת עבודתו של עובד הזכין או מי מטעמו, בבית החולים, מבלי לפרט את הסיבה. הזכין מתחייב לבצע את הדבר לאלתר או עד 14 ימי עבודה, זאת על פי הוראת הלקוח ואחראי על החלפתו באחר.
- 25.3. על כלל העובדים בבית החולים מטעם הזכין, לחתום על נספח ח', חלק ב' שמירה על סודיות ולעמוד בתנאים המצוינים בהם.
- 25.4. על הקבלן לקחת בחשבון שעליו לתאם עם הממונה ו/או הממונים מטעם בית החולים את מועדי התקנה, כניסה לעבודה, זמני ביצוע ותוכניות עבודה, כולל כמויות, ולבצעם תוך תאום עם הממונה.
- 25.5. כמו כן על הקבלן לקחת בחשבון שעקב עבודות בניה המתבצעות במהלך השנה ייווצר מצב שעליו לעשות תיאום בשטח ולנהוג ע"פ נהלי הבטיחות ונהלי נקודתיים לאתר המדובר, אשר יוגדרו ע"י נציג המזמין באתר – מח' בטיחות אש / תפעול. במידה ולא יבוצע הקבלן עלול להיקנס – סעיף 30.

25.6. טכנאי / עובד קבוע:

- 25.6.1. הקבלן יעסיק בבית החולים טכנאים/ קבועים בבית החולים אשר תפקידם יהיה כטכנאי שרות ואחזקה מונעת בימים א'-ה' בין השעות 00:16-07:30.
- 25.6.2. על טכנאי מטעם החברה להגיע גם לאחר שעות הפעילות לטיפול בתקלות, זאת על פי SLA המוגדר והתקלה.
- 25.6.3. על הטכנאים:
- 25.6.3.1. להיות מוסמכים לתקן 1220 חלק 3 וחלק 11 ובעלי ידע מקצועי במערכות המותקנות.
- 25.6.3.2. להיות מוסמכים לעבודה בגובה כדין (יש להציג אישורים מתאימים).
- 25.6.3.3. כחלק מהכשרתם והסמכתם של טכנאים אלו עליהם יהיה לעבור הדרכה באתר הלקוח ולעבור הדרכת בטיחות ובטחון כנדרש.
- 25.6.3.4. על הטכנאים להיות בעלי הכשרה לכלל הציוד והמערכות המתוקנים בבית החולים.
- 25.6.4. הלקוח רשאי שלא לאשר העסקה של המועמד בשטח המזמין מסיבות שונות, כולל אי התאמה.
- 25.6.5. במידה והעובד אינו עומד בציפיות של המזמין, יכול לדרוש המזמין להחליפו והספק מחויב בביצוע עד 45 יום מהודעת המזמין.
- 25.6.5.1. במקרים בהם דרישת החלפת העובד מגיעה ממחלקת הביטחון, הספק מחויב להעבירו מעבודה בשטח המזמין לאלתר.
- 25.6.6. חתימה על טופס הסכמה לבדיקת היעדר רישום פלילי על ידי הלקוח דרך משטרת ישראל (חתימה לביצוע הבדיקה תיידרש בתדירות של אחת לשנתיים).
- 25.6.7. אישור משטרת ישראל המעיד על היעדר עבירות מין ("אישור בגיר") (נדרש לספק את האישור בתדירות של אחת לשנתיים).
- 25.6.8. הטכנאי יהיה בעל החיסונים הנדרשים ע"י בית החולים ובמידת הצורך יידרש להשלים ויחוסן בחיסונים הנדרשים ע"י בית החולים. יש להציג אישור רופא תעסוקתי (נספח כ').
- 25.6.9. כלל העובדים הקבועים יידרשו לחתום על נספח ח', חלק ב' שמירה על סודיות.
- 25.6.10. בעלי הסמכות רלוונטיות למערכות ולציוד המצוין במכרז זה ובעלי ניסיון המוגדר במכרז.

26. אחריות ובטיחות

26.1. באחריות הזכין כי כלל העובדים בשטח המזמין :

- 26.1.1. עברו הדרכת בטיחות ע"י נציג שיבא לפני תחילת העבודה על פי הגדרת ממונה הבטיחות הרלבנטי, ההדרכות יכללו בין השאר "הטרדה מינית", "בטיחות וגילויי אש", ועוד.
- 26.1.2. להיות בעלי אישורים והדרכות בטיחות מתאימים.
- 26.1.3. בכל זמן עבודתם להיות עם ציוד הבטיחות המתאים לעבודה המתבצעת (כדוגמת נעלי בטיחות, אפודה זוהרת וכיו"ב).

26.2. ציוד ואמצעים

- הקבלן יספק את כל הציוד והכלים במגוון ובכמות הנדרשת לביצוע שוטף ומושלם של העבודה.
- 26.2.1. הקבלן מתחייב לתקינות סדירה של הכלים בכל עת וכיולם במידת הצורך.
 - 26.2.2. בנוסף לאמור לעיל, על הקבלן לספק את ציודי הבטיחות למשל, כפפות עבודה, אטמי אוזניים, משקפי הגנה שקופים ורישיונות בתוקף לעבודה בגובה על במה וכל אמצעי בטיחות אחר הנדרש לעובדים.
 - 26.2.3. על הספק לספק לעובדיו כלי נידות בהתאם לצורכי המרכז הרפואי שמתאים לנסיעה בתוך המבנים של המרכז הרפואי.
 - 26.2.3.1. הקבלן יהיה כפוף להנחיות בתעבורה כפי שיקבע ע"י מפקח רכב תפעולי של המרכז הרפואי.

- 26.3. אספקת כלל הציוד הבטיחות הנדרש לעבודות / התקנות חדשות לעובדים הינה באחריות הזכין ויספק ע"י הזכין. הנ"ל כולל ציוד לעובדים וציוד אחר כדוגמת סולם, במת הרמה, נעליים, גידור חסימה וכיוצא ב.
- 26.4. למען הסר ספק חל איסור לשימוש בכלים של המזמין (למשל, לא יתאפשר שימוש בבמת ההרמה של המזמין).

26.5. אחריות שימוש בפועל בציוד הבטיחות ע"י העובדים הינה של הזכין.

- 26.6. על עובדי הספק לעבור הדרכת כיבוי אש של המזמין וריענון על פי המועדים שיקבע המזמין.
- 26.7. חוקים ותקנות - לתשומת לב הספק, ומבלי לגרוע מכל חובה אחרת על פי דין, מופנה תשומת לב הספק לחוקים ולתקנות המחייבים אותו.
- 26.8. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים ממנו בהתייחס לסוג העבודה ואופי מקום האחזקה.

26.9. עבודה בגובה תלויה תמיד ע"י עוזר על הקרקע.

- 26.10. לפני התחלת העבודה יש לוודא שבמקום אין עובדי אורח.
- 26.11. על כל עובד להיות מצויד באביזרי מגן : קסדה / כובע מגן, כפפות, נעלי בטיחות גבוהות, משקפי מגן, אוזניות לאטימת רעש, על פי אופי העבודה באותה נקודות זמן.
- 26.12. יש לגדר ולתחום, לפנות מכשולים, ולמנוע מעבר הולכי רגל ו/או מכוניות על פי צורך.
- 26.13. הקבלן אחראי על בטיחות עובדיו, עובדי אורח והסביבה.
- 26.14. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים עפ"י כל דין. המפקח יהיה רשאי להפסיק עבודתו במידה ולא ינקוט באמצעים הנדרשים.
- 26.15. יובהר כי בנוגע לחבות ולשיפוי בנזיקין חבות הספק לא תוגבל כלל והספק אחראי גם לנזקים כספיים טהורים ולא רק לנזקי גוף ונזקי רכוש.

26.16. כללי בטיחות בעבודה – כלים מכניים :

- 26.16.1. יש לוודא קיום מרכיבי הבטיחות בכלים עצמם.
- 26.16.2. יש לדאוג ולוודא מיגון העובד בהתאם לכלי וסוג העבודה המבוצעת.
- 26.16.3. התנהגות זהירה ובטיחותית של העובד לגבי עצמו והסביבה.
- 26.16.4. בעת ביצוע העבודות באמצעות כלים מכניים על הקבלן למנוע תנועה של אנשים בשטח האחזקה על מנת להימנע מאפשרות של פגיעה בזמן העבודה.
- 26.16.5. בזמן ביצוע העבודה העובד יהיה מוגן בפני פגיעה ע"י לבוש מלא כגון : כובע מתאים, מגן פנים, ביגוד עם שרוולים ארוכים, נעלי עבודה מתאימים וכו'.
- 26.17. אחריות הספק להתעדכן בכל עת הנחיות ותקנות הבטיחות ובכל מקרה על הספק לעבוד על פי תקנות הבטיחות המחמירות יותר, ולפחות על פי פירוט הבטיחות בפרק זה.
- 26.18. הספק מצהיר כי ידוע לו שבית החולים אשר מוגדר כמפעל חיוני והינו מוסד האחראי למתן שירותי רפואה חיוניים בשעת חירום ועוסק בהצלת חיי אדם גם במשך כל ימות השנה, לפיכך : מתחייב הספק לבצע את העבודות באופן אשר לא יפריע לפעילות השוטפת של ביה"ח, ולהישמע להוראות בעלי התפקידים בביה"ח בתחומי פעילותם, וכן לעמוד בהתחייבויותיו ולהופיע למתן שרות ולתקן כל תקלה גם בשעת חירום .
- 26.19. כל זאת לאורך כל תקופת ההתקשרות.

27. כ"א- כללי

- 27.1. העובדים ימלאו אחר הוראות נציג המזמין לגבי ביצוע השירות, בין אם תינתנה על ידו ישירות או על ידי מי שהוסמך על ידו. למען הסר ספק יודגש, כי לא יהיה במתן הוראות אלו משום יצירת יחסי עובד מעביד בין המזמין לספק אי מי מעובדיו.
- 27.2. עובד שיסרב לנקוט אמצעי זהירות או לעמוד בנהלי עבודה המתחייבים מאופי העבודה בביה"ח יוחלף לאלתר ע"י הספק - ולא תהיינה לספק כל טענות או תביעות או זכות לפיצוי כלשהו בגין החלפה כאמור.
- 27.3. הספק מתחייב להעסיק עובדים כשירים בלבד בעלי יכולות המתאימות לביצוע העבודות נשוא מכרז זה כהגדרתם בחוק.
- 27.4. הספק הינו האחראי הבלעדי לבטיחות של העובדים הן מבחינת נהלי העבודה והן מבחינת מתן אמצעי בטיחות נדרשים.
- 27.5. על עובדי הספק לעמוד בנהלי ההתנהגות הנאותה בכלל שטח המרכז הרפואי, המזמין יהיה רשאי להרחיק עובד שלא יקפיד לשמור על נהלים אלו. כללים אלו יכללו בין היתר : איסור כניסה לחדרים שלא למטרות העבודה המוגדרת, שמירה על פרטיות המטופלים, עמידה בדרישות הביטחון והבטיחות, התנהגות נאותה כללית והנחיות נוספות אשר יוגדרו ע"י המזמין.
- 27.6. אם בכל עת במהלך ההתקשרות ידרוש המזמין או נציג מטעמו את החלפתו של עובד הספק מסיבות הקשורות בתפקוד לקוי, רשלנות, אי-כשירות, התנהגות בלתי הולמת, היווצרות של בעיה ביחסי האמון בינו לבין גורמים במרכז הרפואי או כל סיבה אחרת, הזוכה יפעל במהירות להעביר מתפקידו את העובד כאמור ולהחליפו באדם כשיר ומתאים לביצוע התפקיד וזאת בכפוף לאישור המזמין כאמור לעיל.

27.7. העדר יחסי עובד מעביד

- 27.7.1. הצדדים מצהירים כי אין בתנאי הסכם שייחתם או ביצעו כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין מי מהם לבין עובדי הצד האחר וכי כל אחד מהצדדים אחראי כלפי עובדיו הוא. במידה ותוגש ע"י מי מעובדי החברה תביעה כנגד המזמין ו/או כנגד ביה"ח בקשר עם יחסי עובד – מעביד תדאג החברה לביטולה ו/או תשפה את המזמין בגין כל סכום אותו יחויב לשלם עבור הוצאותיו.
- 27.7.2. כמו כן מצהירה החברה , כי היא מבטחת את עצמה ואת עובדיה ו/או שלוחיה מפני כל נזק העלול להיגרם להם בגין ביצוע בהסכם ההתקשרות.

פרק 5 – חריגים, אחרים וקנסות

28. חריגים

28.1. רכש פריטים חריגים:

- 28.1.1. כל מערכת או רכיב אשר ידרשו בעתיד ואינם מופיעים במחירון המכרז, שמורה הזכות ללקוח לחייב הזמנתה והתקנתה על ידי הזכיין בהתייחס ל"מנגנון חריגים".
- 28.1.2. מימוש פריטים חריגים יבוצע באופן אחת מהחלופות המצוינות מטה, על פי בחירת הלקוח:
 - 28.1.2.1. חלופה א':
 - 28.1.2.1.1. הלקוח יבחר את הפריט/מערכת, ינהל את המשא והמתן מול הספק או הספקים עד קבלת הצעות מחיר אשר אינן יכללו את האספקה וההתקנה.
 - 28.1.2.1.2. הקבלן יהיה מחויב לרכוש את הפריט ולהתקינו באמצעות הספק שבחר הלקוח וע"פ הצעת המחיר כנ"ל.
 - 28.1.2.1.3. תשלום לקבלן יכלול את עלות הפריט ע"פ הצעת המחיר בתוספת עמלת רווח קבלני קבועה של 10% אשר כולל כלל הנדרש במכרז (התקנה, הגדרות וכו').
 - 28.1.2.2. חלופה ב':
 - 28.1.2.2.1. יעביר הזכיין ללקוח 3 הצעות מחיר מקוריות משלושה יצרנים / יבואנים / ספקים, ללא תוספות תשלום ועלויות (כדוגמת התקנה או רווח).
 - 28.1.2.2.2. הזכיין מתחייב לממש ולהתקין את ההזמנה הזולה ביותר, בתוספת "רווח קבלני" כפי שמופיע בסעיף 28.1.2.1.3.
 - 28.1.2.3. חלופה ג':
 - 28.1.2.3.1. לבית החולים שמורה הזכות להעסקת חברה אחרת במידה ותוגדר כספק יחיד או על פי הגדרה אחרת של בית החולים, שלא דרך הזכיין ומכאן, ללא "רווח קבלני" עבור הזכיין.
 - 28.1.2.4. למען הסר ספק, הלקוח יחליט באיזו חלופה לבחור.
- 28.1.3. על הזכיין ללמוד את המערכת ו/או הטכנולוגיה החדשה על מנת לאפשר מתן שירות בעתיד, בסיום תקופת האחראיות של החברה הקבלנית המתקינה.
- 28.1.4. אישור הפריט/מערכת למחירון בסיום התהליך, מחייב את אישור מחלקת בנא"מ וגזברות בבית החולים.
- 28.1.5. להזכיר כי אחוז רווח קבלני עבור הצעות מחיר של קבלנים ברכישת פריטים חריגים הינו קבוע ויעמוד על 10% ואין להציע אחוז רווח קבלני (כמצוין בסעיף 28.1.2.1.3. במסמך זה).
- 28.2. לציין כי כלל הציוד יידרש לאישור של יחידת אבטחת מידע של המזמין, במידה ולא יתקבל אישור מאבטחת מידע, יוכל המציע להעביר שווה ערך לאישור המזמין וחוזר חלילה נספחי אבטחת מידע לדוגמא, נספח טז'.

29. אחרים

- 29.1. הגשת הצעה על ידי הקבלן פירושה שכל הידע, התקנים, החומרים, הציוד, המכשירים, כלי העבודה וכל דבר שיהיה עליו לספק לשם ביצוע העבודות נמצאים ברשותו או באפשרותו להשיגם, ושהוא יכול לעמוד בלוח הזמנים שנקבע לשם מתן השירות הנדרש.
- 29.2. על הקבלן להכיר את תנאי העבודות, גישה למקום וכל יתר התנאים שיש בהם חשיבות למתן השירות ולקביעת המחירים. לא תתקבל כל תביעה כספית מצד הקבלן הנובעת מחוסר ידיעת תנאים מקומיים.
- 29.3. הקבלן המבצע יתאם ויאשר בכתב -טרם ביצוע- עם ממונה בטיחות האש של המרכז הרפואי את מיקום ותנאי העבודה.
- 29.4. הקבלן מצהיר, כי ברורה לו צורת העבודה בביה"ח, תנאי השטח והמגבלות הכרוכות בביצוע כל עבודה, וכי אלה נלקחו בחשבון במחיר המוצע.
- 29.5. טרם תחילת מתן השירות על ידי הקבלן, עליו להגיע להדרכת בטיחות כללית אצל ממונה הבטיחות מטעם המרכז הרפואי, ולחתום על מסמכי הדרכת בטיחות מדי שנה.
- 29.6. על הקבלן יהיה לנקוט בכל האמצעים בכדי למנוע פגיעה בציוד הקבוע והנייד ובמערכות ביה"ח. כל נגיעה, ניתוק או התחברות למערכות הנ"ל תבוצע אך ורק בתאום עם האחראים לאותן המערכות מטעם המזמין, ולאחר קבלת אישור בכתב מהמפקח ובדגש על הנחיות המחלקה למניעת זיהומים.
- 29.7. במקרים בהם יידרש מהקבלן לעבוד בשעות לא מקובלות, לא תשולם עבור עבודה זו תוספת מחיר.
- 29.8. הקבלן חייב לדאוג למניעת כל סיכון אפשרי לאנשים וציוד, וכן להקטין עד כמה שאפשר כל הפרעה, רעש ולכלוך. הקבלן יהיה אחראי למניעת תאונות ונזקים לאדם ולרכוש כתוצאה מביצוע עבודתו.
- 29.9. כל המחירים במחירון זה הינם מחירים סופיים ללא כל תוספת וכוללים את כל סוגי המסים, ביטוח ובטיחות, הוצאות ישירות ובלתי ישירות, וכן כל סוג עבודה שיידרש לביצוע מושלם של העבודות השונות לשביעות רצונו של המפקח.
- 29.10. על הקבלן לנהל יומן דיגיטלי מסודר שיאפשר באופן שוטף ע"י מחלקת בטיחות אש של המרכז הרפואי.
- 29.11. הקבלן מתחייב לשמור על סודיות בכל הקשור לסוגי העבודות, ביצוען ותכניותיהן במרכז הרפואי. חל איסור על העברת תכניות ו/או מידע בעל פה או בכתב לגורמים זרים.
- 29.12. הקבלן אחראי לכך שהעבודה תואמת את המחירים והכמויות, לרבות הציוד שהוא מתעתד לספק, וכי הן תבוצענה באופן תקין ומשביע רצון.
- 29.13. הקבלן יוודא כי עובדיו מיומנים בביצוע בכל עבודה ובשימוש בחומרים הנדרשים במתן השירותים וכי ננקטו כל האמצעים הנדרשים למניעת פגיעה ונזקים למבנים על ציודם ולאדם.
- 29.14. הקבלן נדרש לוודא כי כלל עובדיו מבצעים את הלומדות הנדרשות על פי נהלי ודרישות המזמין כתנאי להעסקתם במרכז הרפואי.
- 29.15. הקבלן מתחייב להיות נותן השירותים הבלעדי לנשוא הסכם זה וללא העסקת קבלני משנה, לא למסור, לא להעביר, לא להשכיר לאחר, או לאחרים, את זכויותיו או חובותיו, ולכן הוא מתחייב לא לשתף איש או גוף אחר בביצוע השירותים לפי הסכם זה, אלא אם קיבל על כך הסכמת ביה"ח בכתב מראש.
- 29.16. בית החולים אינו מחויב לספק שירותי חניה או כלכלה, ללא עלות, עבור הזכייין או מי מטעמו הקבלן מחויב לרכוש מנוי חנייה חודשי לכל רכב.
- 29.17. גם אם הנהלת ביה"ח נתנה הסכמתה כאמור, מתחייב הקבלן להפסיק מיד שיתופו של איש או גוף כנ"ל באופן מידי, אם נציג המזמין ידרוש זאת.

- 29.18. שיתופו של איש או גוף אחר בביצוע השירות אינו פוטר את הקבלן מביצוע נאות של כל תכולת העבודה הנדרשת והוא האחראי הבלעדי, למילוי כל תנאי הסכם זה, כל זאת במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 29.19. המזמין יהיה רשאי להעביר ו/או להמחות את מלוא זכויותיו וחובותיו ע"פ הסכם זה לתאגיד אחר שיהיה בשליטת המזמין ו/או ביה"ח ו/או הפועל לטובת ביה"ח וזאת מבלי שיהיה צריך לקבל את הסכמת הספק לכך.
- 29.20. מובהר כי כל התחייבויות הספק כלפי המזמין תהיינה תקפות ומחייבות את הספק גם כלפי ביה"ח או כל גוף אחר מטעמו, אשר יבוא במקום המזמין (בהתאם להודעת המזמין) באופן לפיו יחשב הסכם זה כ"חוזה לטובת אדם שלישי" ובית החולים או כל גוף אחר מטעמו כאמור, יחשבו כמוטב לפי פרק ד' לחוק החוזים (חלק כללי) תשל"ג 1973.
- 29.21. בכל מקרה שאחד מהצדדים לא ישתמש בזכויות הנותנות לו לפי הסכם זה או הנובעות ממנו, כולן או מקצתן או שיאחר בהפעלתן זכויותיו בנ"ל, לא יחשב הדבר כוויתור מצדו על הזכויות הנ"ל, כולן או מקצתן, והוא יהיה זכאי להשתמש בזכויות אלו, כולן או מקצתן, בכל עת ובכל זמן שימצא לנכון.
- 29.22. מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי החברה הינה "קבלן עצמאי" ותהיה אחראית כזאת כלפי המזמין ו/או בית החולים ו/או עובדיהם ו/או מוזמניהם ו/או המאושפזים בבית החולים ו/או כל אדם או גוף אחר, בהתאם לפקודת הנזיקין ובהתאם לכל דין.
- 29.23. לפי הסכם זה, הספק כאמור "ספק עצמאי" ויהיה אחראי כזה כלפי המזמין ו/או עובדיו ו/או מוזמניו / מאושפזיו / כל אדם אחר, בהתאם לפקודת הנזיקין ובהתאם לכל דין.
- 29.24. נזק שנגרם כתוצאה מתחזוקה שבאחריות הספק, יהיה על הספק לבדו לשפות את המזמין בעבור כל נזק שיכול להיגרם כתוצאה מכך.
- 29.25. המזמין רשאי בכל מועד שהוא להחליט על ביטול ההסכם ויציאה למכרז מחודש במתן הודעה מראש לספק של 3 חודשים.
- 29.26. עדיפות מסמכים
בכל מקרה של סתירה בכל נושא בכל אחד ממסמכי המכרז (מפרט טכני, הסכם, בקשה להציע הצעות וכו') תהיה העדיפות למחמיר מבין כולם (עפ"י החלטת הלקוח).
- 29.27. הסכם ישונה בכתב בלבד ובחתימת שני הצדדים, מכאן, לא יהיה תוקף לכל התחייבות, מצג, הבטחה, ויתור, ארכה, שינוי או תוספת להסכם ו/או בקשר אליו, אלא אם וככל שיעשו, יינתנו ו/או ייערכו בכתב ובחתימת שני הצדדים להסכם.
- 29.28. מוסכם כי מנהל מערך התפעול הוא המוסמך מטעם המזמין להחליט לעניין כל מחלוקת מקצועית בין הצדדים ובכל נושא ומחלוקת לעניין מילוי חובותיה של החברה על פי הסכם זה לרבות כל נספחים ומסמכיו.
- 29.29. החברה לא תהא רשאית להעביר את ביצוע התחייבויותיה על פי הסכם זה לכל גורם אחר ללא הסכמת המזמין בכתב ומראש.
- 29.30. על הסכם זה וכל הקשור בו ו/או הנובע ממנו, יחולו דיני מדינת ישראל ובית המשפט המוסמך לדון בכל סכסוך הקשור בביצוע הסכם זה לרבות הפרתו ו/או דרך ביצועו, יהיה בית המשפט המוסמך בתל אביב יפו.

29.31. החלפת ספק

- 29.31.1. בתום ההתקשרות או במקרים בהם המזמין מחליט לבטל ההסכם עקב הפרה או מסיבות אחרות המפורטות לעיל, הספק מחויב להמשיך להפעיל את המערכת למשך של עד לסיום החלפת המערכות, ללא פגיעה ושינוי וככל שמשולם חוזה אחזקה על פי הסכם זה, על מנת לאפשר למזמין להכין, לפרסם מכרז (ככל ונדרש) ולאחר ספק חדש ולהקים מערך חלופי.
- 29.31.2. פרק זמן זה יוגדר כהקפאת מצב וישולם לספק בגין השירותים על פי ההסכם בלבד, ומנגד, הספק לא יפגע בזמינות ותקינות המערכת.
- 29.31.3. להדגיש כי במקרים של הפרת ההסכם מצד הספק, לא יושלמו יתרת ההוצאות המבוקשת בפריסת העלויות, אלא רק עד לרגע סיום ההתקשרות בפועל.

29.32. הצמדה

- 29.32.1. בהתאם לחוזר החשב הכללי, הוראת שעה משקי מס' 7.17.27 מיום 27/6/12, אין הצמדה להתקשרויות שאינן נמשכות מעבר ל-18 חודשים. בכל מקרה, ההצמדה תחל רק בתום החודש ה-24 מהמועד האחרון להגשת ההצעה, כפי שנקבע במכרז. מדד הבסיס יהיה המדד הידוע בתום ה-18 חודש מהמועד האחרון להגשת ההצעה. אולם, אם במהלך 18 החודשים הראשונים של ההתקשרות, יחול שינוי במדד הרלבנטי ושיעורו יעלה לכדי 4% ומעלה ממועד הגשת ההצעה, תיעשה התאמה לשינויים כדלקמן : שיעור ההתאמה יתבסס על ההפרש בין המדד שהיה ידוע ממועד שבו עבר המדד את ה-4% לבין המדד הקובע במועד הגשת החשבונית.
- 29.32.2. המדד : מדד המחירים לצרכן המפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- 29.32.3. הסעיף ייושם :
- 29.32.3.1. במלואו למחירון הספק, נספח א' – למעט מס"ד ערך שעות העבודה שלא ישתנה.
- 29.32.3.2. באופן חלקי, בהתייחס לנספח ב' – תשוקלל העלייה על 50% בלבד מערך ההצעה. כלומר, במידה וההצעה לתחזוקה שנתית היא 100 ₪, ויש עלייה במדד של 5% - המחיר החדש יהיה – 102.5 ₪ לשנה.

29.33. תמורה

- 29.33.1. תשלום תחזוקה יתבצע חודש בחודשו על פי הביצוע בפועל ובהתאם למחירון המוסכם.
- 29.33.2. תשלום בגין בפרויקט יבוצע רק לאחר ביצוע העבודה במלואה לשביעות רצונו של המזמין ולאחר אספקת סעיף 21.4.1.
- 29.33.3. תנאי התשלום הם על פי תנאי גזברות ביה"ח.

30. קנסות

30.1. אם לא עמד נותן השירותים באחד התנאים המפורטים בחוזה זה, יקוזז בית החולים את התשלום

האחרון שיגיע לנותן השירותים כפיצוי מוסכם בגין ההפרה ונזקיו, תוקפו של החוזה יפוג מיד, ובנוסף על כך, יהיה נותן השירותים, חייב בתשלום כל ההוצאות שייגרמו לבית החולים, בגין אי בצוע החוזה, זאת בנוסף לפיצוי מוסכם על סך של 5% מערך כלל הפרויקט בהצעה המקורית עבור כלל תקופת המכרז או 1,500,000 ₪, הגבוה מבניהם.

#	פירוט	ערך	יחידה / הערות
30.1.1	חריגה מזמנים ואי עמידה והתחייבות ביצוע פרויקט ההחלפה הראשוני	1% הנחה מהצעת הספק לחמש השנים הראשונות- בגין כל שבוע	על כל שבוע איחור, החל מהיום הראשון ולאחר 30 יום חסד
30.1.2	עיכוב בפרויקט בקבלת אישור אכלוס (בינוי / שינוי ייעוד ועוד) הנובע מתחום אחריותו של הספק	3,000 ₪	עבור כל יום, מתחילת יום העבודה, מעבר לחמישה ימי עבודה (המזמין יכול להוסיף ימי עבודה מעבר לחמשת הימים, בהתאם למבנה)
30.1.3	אי הגעת קבלן לביצוע עבודה מתוכננת	אי הגעה ליום עבודה שתוכנן מראש – 5000 ₪ עיכוב עד שעה – 500 ₪ עבור כל חצי שעה נוספת מעבר לשעה- 200 ₪.	עמידה בזמנים מדויקים המשפיעים על עבודתו הסדירה של המרכז הרפואי
30.1.4	אי הגעת כונן להקפצה בזמן שנקבע	1000 ₪	הגעה עד שעתיים מרגע הקריאה
30.1.5	אי ביצוע תחזוקה מונעת כנדרש	עלות טיפול בתקלה / פריט חלופי	שעות + ציוד
30.1.6	אי עמידה בSLA שנקבע - תקלה לא משביתה	250 ₪	על כל יום עיכוב, מהדקה הראשונה
30.1.7	אי עמידה בSLA שנקבע - תקלה משביתה חלקית	250 ₪	על כל שעתיים עיכוב, מהדקה הראשונה
30.1.8	אי עמידה בSLA שנקבע - תקלה משביתה	500 ₪	על כל שעת עיכוב, מהדקה הראשונה
30.1.10	חוסר בחלפים בעקבות אי עמידה בכמות החלפים המינימאלית	עלות החלפים החסרים בתוספת 25%	
30.1.11	יצופה מהספק להתחיל תחילת עבודה לאחר 10 ימי עבודה מקבלת הזמנת העבודה	2.5% מערך הפרויקט	בגין כל יום עבודה איחור
30.1.12	לפני תחילת העבודה על הספק להציג "תכנית מבנה"	2.5% מערך הפרויקט	לאחר 5 ימי עבודה מתחילת עבודה שלא התקבל תיק
30.1.13	בסיום העבודה על הספק להכין תיק פרויקט מלא הכולל שרטוט ומיקומי ציוד וכבילה	10% מערך הפרויקט	לאחר 15 ימי עבודה שלא התקבל תיק

#	פירוט	ערך	יחידה / הערות
30.1.14	אי עמידה בזמן סיום פרויקט	5% מערך הפרויקט על כל 3 ימי עיכוב או לבצע פרויקטים אחרים מקבלן ביצוע אחר ו/או לחייב את הספק בפער העלויות בין עלות הפרויקט בפועל לעלות הפרויקט דרך המכרז כקנס	החל מהיום הראשון מצטבר או בנפרד
30.1.15	בגדי עבודה ומדים לעובדים אי עמידת תג זיהוי גלוי	125 ₪	לכל עובד, על כל יום
30.1.16	התנהגות בלתי הולמת של עובד	1,000 ₪	בגין אירוע
30.1.17	אי פינוי פסולת	עלות הפינוי + 10% מהעלות המלאה או קנס בערך של 500 ₪	עלות פינוי - כ"א של המזמין או על פי חשבונית, או שילוב של שניהם הגבוה מבניהם
30.1.18	תיאום מול נוכחים באתר	750 ₪	בגין כל פרויקט או עבודת תחזוקה שהתבצעו ללא תיאום
30.1.19	אי החזרת המצב לקדמותו בסיום עבודה	עלות החזרת למצב + 10% מהעלות המלאה של הפרויקט	החזרה למצב - כ"א של המזמין או על פי חשבונית, או שילוב של שניהם
30.1.20	ביצוע שינויים / עבודות נוספות ללא אישור הלקוח	10% מעלות הפרויקט	בינוי או תחזוקה
30.1.21	אי עמידה של עובדי המזמין בדרישות בטיחות ו/או ביטחון	על פי נספח ביטחון / בטיחות	
30.1.22	אי אספקת ציוד בטיחות או עמידה בדרישות הבטיחות	1,000 ₪	בגין כל הפרה
30.1.23	עבירה ופגיעה על הנחיות נספח הסודיות	10,000 ₪	כפל קנסות וביצועים - תביעה בגין הפרת הסודיות
30.1.24	אי מתן שירות בשע"ח חירום	10,000 ₪	יומית או מצטבר על פי החלטת המזמין
30.1.25	במידה ועולה כי לא עמד הזוכה בתנאים הנדרשים	חילוט הערבות ו / או נקיטת הליכים משפטיים ו/או ביטול התקשרות	

פרק 6 – רשימת נספחים

31. להלן רשימת נספחים:

33	.....	הצעת מחיר – מחירון ציוד וחלפים*	נספח א'
34	.....	טופס הצעת מחיר והצעת הספק*	נספח ב'
35	.....	דוגמא לטבלת שקלול נקודות	נספח ג'
36	.....	טבלה למילוי רשימת לקוחות מלאה*	נספח ד'
37	.....	טופס דירוג המציעים ע"י הוועדה לדוגמא	נספח ה'
38	.....	נוסחים לערבויות השתתפות וביצוע	נספח ו'
40	.....	תצהיר בדבר אי תיאום הצעות מכרז וניגוד עניינים	נספח ז'
41	.....	נספח שמירה על סודיות	נספח ח'
44	.....	אישור קיום ביטוחים	נספח ט'
48	.....	נספח הצהרת ניסיון	נספח י'
51	.....	תצהיר היעדר הרשעות	נספח יא'
52	.....	טופס דירוג המציעים ע"י הלקוחות (ממליצים)	נספח יב'
53	.....	מפרט טכני	נספח יג'
64	.....	נוהל מניעת זיהומים בבינוי**	נספח יד'
65	.....	טופס היעדר תביעות	נספח טו'
666	.....	הנחיות ונספחי אבטחת מידע	נספח טז'
	.....	נספח מחשוב לחיבור בקרים לרשת**	
	.....	נספח דרישות מחשוב והגנת סייבר לאפליקציות**	
67	.....	רשימת המסמכים הנדרשים, על פי סדר ההגשה הנדרש	נספח יז'
69	.....	רשימת מבנים קיימים והערכת כמויות ציוד קיים	נספח יח'
72	.....	טופס ייפוי כח למעבדה	נספח יט'
73	.....	חיסונים הנדרשים לעובדים קבועים	נספח כ'
74	.....	נספח ביטחון	נספח כא'
75	.....	נספח בטיחות**	נספח כב'
75	.....	נספח איכות הסביבה**	נספח כג'
75	.....	טיוטת הסכם**	נספח כד'

* מצורף קובץ למילוי ע"י הספק

** מצורף בקובץ נפרד

נספח א' הצעת מחיר – מחירון ציוד וחלפים

דוגמא בלבד – יש למלא את כלל המחירון בקובץ האקסל הייעודי.

נספח א				
הצעת מחיר מחירון ציוד				
· כל המחירים כוללים את מחיר האביזר והתקנתו המלאה וכבילה עד 15 מטר לכל פריט. · כל המחירים אינם כוללים מע"מ.				
שם החברה	ח.פ.	ח.פ.	ח.פ.	ח.פ.
שם ותפקיד מגיש ההצעה	ת.ז.	ח.פ.	ח.פ.	ח.פ.
מס"ד מחירון	מחירון חלפים והתקנה	משקל	הצעת מחיר ללא מע"מ	סה"כ להצעה
1	רכזת אנלוגית לופ	1.1		0
2	רכזת אנלוגית 2 לופים	1.1		0
3	רכזת אנלוגית 3 לופים	1.1		0
4	רכזת אנלוגית 4 לופים	1.1		0
5	כרטיס תקשורת לחיבור בין רכזות כתובתיות	1.4		0
6	כרטיס תקשורת TCP/IP לרכזת	1.4		0
7	כרטיס הרחבה לתוספת לופ לרכזת	1.4		0
8	מגנט אוחז דלת	15.6		0
9	ממרת סימון אנלוגית	195.6		0
10	נקודת תשתית + חיווט	1.4		0
11	אופר שלט כיבוי הופעל לפנה חדר	0.7		0
12	צפר נצנץ חיצוני	0.7		0
13	צפר פנימי מוגן התפוצצות	0.7		0
14	אופר נצנץ פנימי	13.0		0
15	מיכל כיבוי ממולא 1.5 ק"ג כולל התקנה וקיש התקנה	0.7		0
16	מיכל כיבוי ממולא 3 ק"ג כולל התקנה וקיש התקנה	10.4		0
17	התקנת כיבוי הסלל צנרת נחושת ונחירים 1 נחיר	0.8		0
18	התקנת כיבוי הסלל צנרת נחושת ונחירים 2 נחירים	1.7		0
19	התקנת כיבוי הסלל צנרת נחושת ונחירים 3 נחירים	1.1		0
20	התקנת כיבוי הסלל צנרת נחושת ונחירים 4 נחירים	1.1		0
21	שעת עבודה טכנאי	2.8		0
22	מחיר למילוי ק"ג גז	13.8		0
23	כרטיס OUTPUT	20.9		0
24	כרטיס ממסרים 8 יחידות ממסר	6.9		0
25	כרטיס ממסר	13.0		0
26	כרטיס INPUT	26.1		0
27	כרטיס מנתק איזולטור	2.6		0
28	כרטיס מיתוג לרמקולים להפרדת אזורים	5.2		0
29	כרטיס מתאם לכיבוי	7.8		0
80	רמקול עגול שקוע בתקרה 6"	78.2		0
81	מארז + מיקרופון מחחקים למערכת הכריזה	2.6		0
82	כרטיס פיקוח למיקרופון מחחק (עד 5 מיקרופונים) למערכת כריזה	0.7		0
83	מיקרופון שולחני 8 אזורים כתובתי	0.3		0
84	מיקרופון שולחני 12 אזורים כתובתי	0.7		0
85	מארז + מיקרופון מחחקים למערכת הכריזה	0.7		0
86	מגבר עזר מבקר (BOOSTER)	0.3		0
87	מיקרופון חירום בקופסא PTT	0.3		0
88	מערכת אינטרקום אזור מחסה	2.6		0
89	מאסטר ל-10 שלוחות	0.7		0
90	יחידת הרחבה למסטאר	0.7		0
91	שפורפרת למסטאר	0.7		0
92	מערכות ניהול עשן כתובתיות עם פנל מאושר UUKL	2.1		0
93	פנל סטנדרטי עד 16 הפעלות	4.1		0
94	כבל התקנה אדום תקני, 2 גיד, 1 מ"מ (מחיר למטר כבל כולל התקנה)	345.0		0
95	כבל התקנה אדום תקני, 4 גיד, 1 מ"מ (מחיר למטר כבל כולל התקנה)	2069.8		0
96	כבל 10" זוג" אדום תקני (מחיר למטר כבל כולל התקנה)	345.0		0
97	צינור מריכף אדום (מחיר למטר צינור כולל התקנה)	4693.5		0
98	צינור מרירון (מחיר למטר צינור כולל התקנה)	345.0		0
99	כבל חסין אש בתקן E90 (מחיר למטר כבל כולל התקנה)	689.9		0
100	תעלת אצבע 17*17	207.0		0
101	תעלת אצבע 17*30	103.5		0
102	תעלת אצבע 60*40	69.0		0
103	מפה סינופטית לפנל ניהול עשן עד 16 הפעלות	0.7		0
סה"כ להצעה				
-				

נספח ג' דוגמא לטבלת שקלול נקודות

מרכיבי נקודות	הצעה / נתון (דוגמא)			שקלול הניקוד (דוגמא)			הערה
	מציע א	מציע ב	מציע ג	מציע א	מציע ב	מציע ג	
חולע פארטאל	סר"כ הצעת המחיר לכתב הכמויות	120 ₪	135 ₪	140 ₪	47 ₪	45 ₪	42 ₪
		סר"כ הצעה לעלות תחזוקה ושירות	47 ₪	45 ₪	44.68	46.67	50.00
סכום ביניים - פרמטרים עלות	ממוצע ציונים בדיקת פריקטיים וממלציים	7.00	8.50	6.00	8.24	10.00	7.06
		3.45	3.50	4.30	24.42	30.00	24.07
סכום ביניים - פרמטרים איכות	ממוצע הציונים של הוועדה	32.31	34.42	37.06	86.99	89.97	95.63
		סכום ביניים - פרמטרים איכות					
סה"כ ניקוד							
4	3	2	1	100	40	30	לפי הכי גבוה

נספח ד' – טבלה למילוי רשימת לקוחות ופרויקטים

דוגמא בלבד – יש למלא את כלל הנדרש בקובץ האקסל הייעודי.

נספח ד - טבלה למילוי רשימת לקוחות ופרויקטים											
#	שם הלקוח	שם איש הקשר	מספר טלפון איש הקשר	כתובת אימייל איש הקשר	שם הפרויקט	מיקום הפרויקט	גודל הפרויקט (במ"ר)	ריקוף כספי / ציוד / אלמנטים	שנת ביצוע הפרויקט	מס' אישור מעבדה מוסמכת	
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											

נספח ה' טופס דירוג מציעים ע"י הוועדה לדוגמא

נספח ה' - טופס דירוג ספק - עבור מכרז מערכות אש

[illegible]

נספח ו' - נוסחי ערבויות

נוסח ערבות השתתפות במכרז

שם הבנק _____
מספר טלפון _____
מספר פקס _____

לכבוד :

המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא בתל השומר

הנדון : ערבות מספר _____ לבקשת _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 100,000 ₪ (במילים: שלושים אלף שקלים חדשים בלבד).
המגיע או העשוי להגיע אליכם מאת _____ בקשר עם מספר עבודה /
מספר מכרז 22498154 מכרז פומבי לאספקה, שדרוג ותחזוקה של מערכות גילוי אש ועשן, מערכות כיבוי בגז
ומערכות כריזה בשטח המרכז הרפואי שיבא, תל – השומר.

נשלם לכם מפעם לפעם, תוך 7 ימים לאחר קבלת דרישתכן כל סכום שיצוין בדרישתכם בכתב, מבלי שתהיו חייבים
לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד ולחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או
לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____ ועד בכלל .

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו _____
הכתובת

שם הבנק _____ מס' הבנק _____ מס' הסניף _____

ערבות זו אינה ניתנה להעברה.

בכבוד רב ,

_____ שם הבנק

נוסח ערבות ביצוע

שם הבנק : _____
מס' טלפון : _____
מס' פקס : _____

לכבוד :

המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל השומר.

הנדון: ערבות מס' _____ לבקשת _____ (שם הספק)

אנו ערבים בזה כלפיכן לסילוק כל סכום עד לסך _____ (ובמילים : _____)

שיוצמד למדד _____ לחודש _____ מתאריך _____ (ת. פרסום המדד)

אשר תידרשו מאת _____ (להלן "החייב") בקשר עם מכרז 22498154 שפורסם.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישותיכם ובלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____ ועד בכלל

דרישה על פי רעבות זו יש להפנות לסניף הבנק : _____ (שם הבנק)

_____ (מספר הבנק) _____ (מספר הסניף) _____ (כתובת)

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

בכבוד רב,

(שם הבנק)

* ערבות שאינה תואמת את הנוסח עלולה לגרום לפסילת הצעה.

נספח ז'

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות מכרז וניגוד עניינים

אני הח"מ _____ מספר ת.ז. _____ המוסמך להתחייב בשם המציע
מכרז 22498154 מכרז פומבי לאספקה, שדרוג ותחזוקה של מערכות גילוי אש ועשן, מערכות
כיבוי בגז ומערכות כריזה בשטח המרכז הרפואי שיבא, תל – השומר, מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי להצעה המוגשת מטעם המציע.
3. הכמויות ו/או הפרטים אשר מופיעים בהחלטה זו הוחלטו ע"י המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. הכמויות ו/או הפרטים המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
8. המציע אינו נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. במידה וכן – יש לפרט:

9. אני מודע לכך שהעונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק
ההגבלים העסקיים, תשמ"ח 1988.

חותמת המציע

שם המציע

תאריך

חתימת המצהיר

שם המצהיר

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב
_____ ביישוב _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____
המוכר/ת לי באופן אישי, ומוסמך לחתום בשם המציע על גבי תצהיר זה, ואחרי שהזהרתי/ה
כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר
דלעיל.

חתימת עו"ד

מספר רישיון

תאריך חותמת

נספח ח'

נוסח התחייבות שמירה על סודיות

חלק א'

תאריך: ____/____/____

לכבוד: _____

א.ג.נ.

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים

הואיל והמרכז הרפואי שיבא, תל – השומר (להלן "המזמין") פרסם מכרז 22498154 מכרז פומבי לאספקה, שדרוג ותחזוקה של מערכות גילוי אש ועשן, מערכות כיבוי בגז ומערכות כריזה בשטח המרכז הרפואי שיבא, תל – השומר (להלן: "השירותים");

והואיל והמציע _____ (להלן: "המציע") מעוניין להשתתף במכרז זה;

והואיל והמזמין התנה השתתפות המציע במכרז בתנאי שהמציע והבאים מטעמו ישמרו על סודיות כל המידע שהגדרתו להלן, וכן על סמך התחייבות המציע לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע;

והואיל והוסבר לי כי במהלך עיסוקי במתן השירותים למזמין ו/או בקשר אליהם יתכן כי אעסוק ו/או אקבל לחזקתי ו/או יבוא לידיעתי מידע מסוגים שונים, שאינו מצוי בידיעת כלל הציבור, בין בעל פה ובין בכתב, בין ישיר ובין עקיף, השייך למזמין ו/או הנוגע למזמין ו/או לפעילויותיו בכל צורה ואופן, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, נתונים, מסמכים ודו"חות ולרבות מידע אודות בתי חולים (להלן: "המידע");

והואיל והוסבר לי וידוע לי כי גילוי המידע בכל צורה שהיא לכל אדם או גוף מלבדכם, עלול לגרום לכם ו/או לצדדים נזק, והוא עלול להוות עבירה פלילית;

אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע ו/או כל הקשור והנובע מן השירותים או ביצועם.
2. ומבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 1 לעיל, הנני מתחייב כי במשך תקופת מתן השירותים למזמין או לאחר מכן ללא הגבלת זמן לא אגלה לכל אדם או גוף, לא אפרסם וכן לא אוציא מחזקתי את המידע ו/או כל חומר כתוב אחר ו/או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כל שהוא.

3. לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת כדי לקיים את התחייבויותי על פי התחייבות זו.
4. להביא לידיעת עובדי ו/או מי מטעמי חובה זו של שמירת סודיות ואת העונש על אי מילוי החובה.
5. להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לכם או לצד שלישי כל שהוא כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
6. להחתים את העובדים מטעמי על התחייבות לשמירת סודיות בנוסח זהה להתחייבות זו באם אזכה במכרז.
7. להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד כשאתבקש לכך כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים או חומר שהכנתי עבורכם. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כל שהוא של חומר כאמור או של מידע.
8. שלא לעסוק בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים עם עיסוקי במתן השירותים כאמור לעיל.
9. בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל.
10. הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שיגיע לידי במהלך ביצוע העבודה ומסירתו לאחר מהווים עבירה על פי חוק עונשין, התשל"ז – 1997 וחוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981.
11. התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג שהוא ביני לבינכם.

ולראיה באתי על החתום

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

חלק ב'

טופס התחייבות לחתימת העובדים של הספק:

תאריך ____ / ____ / ____

אני החתום מטה, _____ (שם פרטי + משפחה), בעל ת.ז. _____ המועסק
בחברת _____ (שם המעסיק) עבור _____ (שם הזכייין-במידה ומדובר בקבלן משנה)
מתחייב בזאת :

1. לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע ולא למסור ו/או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה וכל מידע אשר יגיעו לידיעתי בתקופת עבודתי מטעם _____ (שם המעסיק) הנותן שירותים ל _____ בתקופת עבודתי כאמור או לאחר מכן.
2. התחייבותי זו חלה לגבי כל סוגי המידע, בין אם יגיעו לידיעתי בתוקף עבודתי כאמור ובין אם יגיעו לידיעתי בכל דרך אחרת.
3. מבלי לפגוע בכלליות בסעיף 1 לעיל, הנני מתחייב כי במשך תקופת השירותים למזמין או לאחר מכן ללא הגבלת זמן, לא אגלה לכל אדם או גוף, לא אפרסם וכן לא אוציא מחזקתי את המידע ו/או כל חומר כתוב אחר ו/או כל חפץ או דבר, בין אם ישיר ובין אם עקיף, לצד כל שהוא, לרבות מידע אודות הנבדקים.
4. כמו כן, אני מתחייב כי אם אקבל רשות להשתמש במאגרי המידע של המזמין, אעשה זאת אך ורק לצורכי מתן השירותים למזמין ובהסכמה מפורשת בכתב מטעם נציג המזמין.
5. אני מתחייב לפעול בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות והוראות כל חוק הנוגע לעניין.
6. אני מצהיר בזה שידוע לי כי אי מילוי התחייבויותיי הנ"ל מהווה עבירה פלילית מכח חוק העונשים, התשל"ז 1977 וחוק הגנת הפרטיות התשמ"א 1981 וכן חוקים אחרים לפי סוגי המידע, לרבות חוק זכויות החולה התשנ"ו 1996 וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק בגין אי מילוי התחייבויותיי.
7. במקרים לקבלת גישה קוד יש למלא :

מספר הפלאפון של העובד : _____

דוא"ל העובד : _____

חתימת המתחייב _____

נציג נוכח של המזמין _____
(שם וחתימה)

נספח ט'

ביטוח

א. הקבלן מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר את הביטוחים המפורטים להלן כשהם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים להלן וכאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן :

(1) ביטוח חבות מעבידים

- (1) הקבלן יבטח את אחריותו החוקית על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים תש"ס-1980 כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- (2) גבול האחריות לא יפחת מסך 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח.
- (3) הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
- (4) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהי כלפי מי מעובדי הקבלן, קבלנים וקבלני משנה בשירותו.

(2) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- (1) הקבלן יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש (כולל נזקי גרר), בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- (2) גבול האחריות לא יפחת מסך 10,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.
- (3) בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability.
- (4) כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל.
- (5) הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- (6) כל סייג / חריג לגבי רכוש שאינו בבעלותו של הקבלן, אולם נמצא בשליטתו בחזקתו ובפקחו - יבוטל.
- (7) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן והפועלים מטעמו.

(3) ביטוח אחריות מקצועית

- (1) הקבלן יבטח את אחריותו המקצועית בגין פעילותו בביטוח אחריות מקצועית.
- (2) הפוליסה תכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של הקבלן, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר למתן שירותי אספקה, שדרוג ותחזוקה של מערכות גילוי אש ועשן, מערכות כיבוי בגז ומערכות כריזה עבור המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר, הכוללים גם : אספקת פריטים, תיקון תקלות, בהתאם לחוזה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר.
- (3) גבול האחריות לא יפחת מסך- 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

4) הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

1. מרמה ואי יושר של עובדים.
2. אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או עיכוב עקב מקרה ביטוח.
3. אחריות צולבת - Cross Liability, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות הקבלן כנגד מדינת ישראל – משרד הבריאות המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר.
4. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- 5) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן והפועלים מטעמו.

4) ביטוח חבות מוצר

- 1) הקבלן יבטח את חבותו בביטוח חבות המוצר בגין אספקת והתקנת מערכות, ציוד, חלקים, אביזרים, חומרים במסגרת מתן שירותי אספקה, שדרוג ותחזוקה של מערכות גילוי אש ועשן, מערכות כיבוי בגז ומערכות כריזה עבור המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר, בהתאם לחוזה ומכרז עם מדינת ישראל – משרד הבריאות המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר.
- 2) הביטוח יכלול כיסוי גם לנזקים הנובעים מהתחזוקה מהרכבה, חיבור, ותיקונים, ציוד, חלקים, אביזרים במסגרת השירותים על כל מרכיביהם וציודם.
- 3) הכיסוי בפוליסה הינו על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין – נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים-1980.
- 4) גבול האחריות לא יפחת מסך 8,000,000 ₪ לתקופת הביטוח בגין נזק לגוף ולרכוש.
- 5) הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
 - 1) סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.
 - 2) הארכת תקופת הגילוי של 6 חודשים לפחות.
- 6) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר, עקב פגם במוצרים אשר סופקו, הותקנו ותוחזקו על ידי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

5) ביטוח רכוש

הספק יבטח את הרכוש המובא על ידו ומטעמו למרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר במסגרת השירותים שהוא חוזה זה (לרבות כלי עבודה, הציוד, המערכות המובאות על ידו ומטעמו עד להעברת הבעלות בהן), כולל רכוש החלופי בבעלות הספק שיוצב באופן זמני במרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר (כלל ויידרש במסגרת השירותים שהוא חוזה) בביטוח מסוג אש מורחב או מסוג כל הסיכונים בהתאם לאופי הציוד על בסיס ערך כינון, כולל כנגד סיכוני רעידת אדמה, נזקי טבע, פריצה ושוד.

כחלופה לעריכת הביטוח, וככל ולא נערך הביטוח האמור או נערך בחלקו הספק פוטר מאחריות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר ועובדיהם מנזק ו/או אבדן אשר ייגרמו לרכוש כאמור ומתחייב שלא לתבוע בגין נזקים אלו את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר ועובדיהם. הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

(6) ביטוחים נוספים:

- 1) הקבלן ידאג ויוודא כי קבלנים, ספקים, יועצים ונותני שירותים מטעמים במסגרת פעילותו נשוא הסכם זה יקיימו ביטוחים הולמים לתחומי פעילותם בהתאם לעבודה/ המוצרים/ השרות הניתן על ידם, בגבולות אחריות סבירים כולל ביטוח חבות מוצר וביטוח אחריות מקצועית, ביטוח עבודות קבלניות **(ככל ולוונטיים)**. כאשר הפעילות משולבת עם שימוש בכלי רכב / צמ"ה בין אם בבעלותו ובין אם בבעלות קבלני משנה מטעמו או אחרים, גם ביטוחי כלי רכב / צמ"ה הכוללים ביטוח חובה, רכוש ואחריות כלפי צד שלישי.
- 2) ביטוחי החבויות יורחבו לכלול את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר כמבוטחים נוספים בכפוף להרחב השיפוי כמקובל באותו סוג ביטוח. בכל הביטוחים יכלל ויתור המבטח על זכות השיבוב כלפי משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר וכלפי עובדיהם בלבד (אולם ויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון) וכן סעיף לפיו הביטוחים יהיו קודמים וראשוניים ללא זכות השתתפות ו/או חזרה.

(7) כללי

- בכל פוליסות הביטוח הנדרשות מהקבלן יכללו התנאים הבאים:
- 1) לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר בכפוף להרחב השיפוי לעיל.
- 2) בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום למנהלת הכספים של המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר.
- 3) המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר ועובדיהם של הנ"ל, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- 4) הקבלן אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- 5) ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
- 6) כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- 7) תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל, למעט ביטוח האחריות המקצועית, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי פוליסות נוסח "ביט" או נוסח המקביל לו אצל אותו המבטח, בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.
- 8) חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.

- ב. הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי תקופת ביטוח, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר, בתוקף.

ג. אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי הקבלן למרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר עד למועד חתימת החוזה. הספק מתחייב להציג את האישור חתום בחתימת המבטח אודות חידוש הפוליסות למרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר לכל המאוחר שבעה ימים לפני תום תקופת הביטוח.

מובהר בזאת כי אישורי הביטוח שיוצגו אינם באים לצמצם ו/או לגרוע מהתחייבויות הקבלן לערוך את הביטוחים לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ולמען הסר ספק דרישות הביטוח המחייבות הן בהתאם לאמור לעיל. הקבלן נדרש ללמוד ולעמוד בדרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת לעמוד בדרישות וליישמן בביטוחיו כנדרש.

ד. מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר שומרים לעצמם את הזכות לקבל מהקבלן בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את עמידת הקבלן בסעיפי ביטוח אלו ו/או מכל סיבה אחרת, והקבלן יעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. הקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות הביטוח שלעיל.

ה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר, או על מי מטעמם כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן לפי ההסכם, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

ו. למען הסר ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים בנספח זה, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על הקבלן, ואין בהם משום אישור מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, תקופת הביטוח, וגבולות האחריות בהתאם לכך.

ז. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש חיים שיבא, תל-השומר על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

ח. אי עמידה בתנאי נספח זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם זה.

נספח י'

תצהיר ניסיון המציע - פרק תנאי סף

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "**המציע**"), המבקש להתקשר עם המזמין לצורך כרז 22498154 מכרז פומבי לאספקה, שדרוג ותחזוקה של מערכות גילוי אש ועשן, מערכות כיבוי בגז ומערכות כריזה בשטח המרכז הרפואי שיבא, תל – השומר, כמפורט במכרז.

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

1. ניסיון המציע

- א. מספר שנות הניסיון של המציע באספקה, התקנה של מערכות גילוי אש ועשן, מערכות כיבוי בגז ומערכות כריזה אשר קדמו למועד הגשת ההצעה במכרז זה הינו _____ שנים (ע"פ סעיף 4.5.2).
- ב. ביצוע שני פרויקטים לפחות ופרויקט נוסף במוסד רפואי בהכרח של עבודות התקנה למערכות גילוי אש ועשן, מערכות כיבוי בגז ומערכות כריזה בשלושה פרויקטים, בהיקף שלא יפחת מ 20,000 מ"ר לפרויקט יחיד, במהלך 5 השנים האחרונות. (סעיף 4.5.3). יש לציין את הנדרש כפי שמצוין בסעיף.

שם החברה הלקוחה	איש קשר	דרכי יצירת קשר	שנת תחילת ביצוע	שנת סיום ביצוע	אישורי מעבדה מוסמכת
1					
2					
3					
4					
5					

- ג. לחברה הינה בעלת ומחלקת הנדסה" (או בשם אחר) אשר נועדה להעניק פתרונות טכניים ולבצע תכנון פרויקטים הפעילה כ- _____ שנים (סעיף 4.4.5).
- ד. החברה מעסיקה בעובד מן המניין במשך שנה לפחות, לפחות שני מהנדסים בעלי ניסיון של 4 שנים לפחות (סעיף 4.5.5.2) – יש לצרף תעודות ואסמכתאות.

ד-1

ד-2

ד-3

ד-4

ה. רשימת לקוחות בשנים 2021-2023 אשר מהן הכנסות עבור תחזוקה שנתית היו מעל 500 אש"ח בשלושת השנים (ע"פ סעיף 4.5.4). יש לציין את הנדרש כפי שמצוין בסעיף.

שם החברה הלקוחה	איש קשר	דרכי יצירת קשר	שנות ביצוע התחזוקה	ערך לשנה
1				
2				
3				
4				
5				

ו. החברה מפעילה באופן שוטף מערך שירות עם מוקד שירות הזמין 24/7 לרבות יכולת טכנית לטיפול בצידוד החל מ _____ ועד היום. (סעיף 4.5.6.2).

ז. החברה מעסיקה בעובד מן המניין במשך שנה לפחות, לפחות 10 טכנאים בעלי ניסיון של 3 שנים לפחות (סעיף 4.5.5.2) – יש לצרף תעודות ואסמכתאות.

- ז-1 _____
- ז-2 _____
- ז-3 _____
- ז-4 _____
- ז-5 _____
- ז-6 _____
- ז-7 _____
- ז-8 _____
- ז-9 _____
- ז-10 _____

הצהרת המציע:

המציע בזאת כי הוא עומד בכל דרישות הסף לניסיון המפורטות במכרז.

תאריך

חתימה וחותמת

שם החותם + תפקיד

=====

אישור עו"ד

הריני מאשר נכונות הפרטים המופיעים במסמך זה

שם עו"ד _____ מס' רישיון / ת"ז _____

שם החותם חתימה תאריך

נספח יא'

תצהיר היעדר הרשעות

(אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר _____ לאספקת _____ עבור _____.

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל. (סמן X במשבצת המתאימה)

☐ המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע בהתקשרות מספר _____ לאספקת _____ עבור _____.

☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת

תאריך _____ שם מלא _____ חתימה וחותמת _____

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך _____ מספר רישיון _____ חתימה וחותמת _____

נספח יב – טופס דירוג המציעים ע"י הלקוחות (ממליצים)

נספח ה' - טופס דירוג ספק - עבור מכרז מערכות גילוי אש				
	שם החברה המדרגת		שם החברה	טופס דרוג ספק עבור חברת
	פרטי התקשרות		שם ממלא הטופס	
אמייל	טלפון	שנים.	החברה לעיל נותנת שירותי תחזוקה וטיפול בתקלות מזדה	
	שנים.	משך הזמן בו אני (המדרג) עובד עם החברה היום		
הערות ממלא הטופס - מלל חופשי	הערות	דרוג 1-5	מענה וזמינות נציגי החברה	
	שליחת הצעות מחיר, זמינות טלפונים / מיילים		עמידה בזמני שירות	
	עמידה בזמני SLA מוגדרים - הגעה לטיפול בתקלה		מהירות טיפול בתקלות	
	התרשמות כללית ממהירות הטיפול בתקלות עד לתקינות המוצר		זמינות חלקי חילוף	
	עיסבים בטיפול בתקלות בעקבות המתנה לחלקי חילוף		איכות השירות	
	איכות הטיפול והמקצועיות בתקלות		שביעות רצון מגמישות החברה	
	שביעות רצון מגמישות והתגמשות הספק		שביעות רצון מאיכות הציוד של החברה	
	אספקה של ציוד איכותי		שביעות רצון מאופן ביצוע פרויקטים של החברה	
	איכות הטיפול והמקצועיות והתוצר הסופי		רמת המקצועיות של החברה	
	דרג את רמת מקצועיות החברה לדעתך בהיבטי פרסות המערכות, ידע בתחום וכו'		שביעות רצון כללית	
הערות ממלא הטופס - מלל חופשי				
חתימה וחותמת ממלא הטופס				

נספח י"ג – מפרט טכני לאלמנטים נדרשים

תקנים

- תקן ישראלי 1220 יחול על כלל הציוד על כל חלקיו.
- כריזה EN54\16 על כל רכיבי המערכת.
- ניהול עשן UL מהדורה 10.
- כיבוי אוטומטי UL על פי NFPL 2001.
- כיבוי אוטומטי לוחות חשמל LPC.
- תקן ישראלי 1597 מערכות כיבוי אש אוטומטיות בגז כיבוי.

תכנון המערכת

- למרות שהמערכות תוכננו ע"י יועצים על המציע לבצע תכנון פרטני שיתאים לציוד המוצע.
- הקבלן יציג תכניות ביצוע PRE-MADE.
- התוכניות יהיו עם מקרא סימונים.
- התכנון יבוצע על פי גרמושקה מאושרת של יועץ הבטיחות.
- התכנון יאושר על ידי גורם מקצועי מוסמך על ידי היצרן.
- יש לשים צומת לב מיוחדת לדרישות הנגישות.
- יש לבסס את התכנון על דרישות הסף של הארכיטקטורה המערכתית.

מפרט מערכת גילוי אש

- מערכת גילוי האש תהיה מסוג רשת IP כאשר כל רכזת גילוי אש תחובר לרשת התקשורת של האתר כנקודת IP.
- המערכת כוללת מתאמי IP לרשת יהיו מאושרים בתקן אמריקאי ועל ידי המחלקות הרלוונטיות בבית חולים.
- הרשת תאפשר חיבור ללא מגבלה של רכזות ו/או רשת רכזות פנימית ו/או לוח תצוגה רשת ו/או עמדות שליטה.
- פריסת הרשת הפנימית תעשה באמצעות סיב אופטי או נחושת לפי החישוב החשמלי.
- רשת התקשורת הפנימית בין הבקורות ולוחות התצוגה יהיו ב-STYLE 7 A – CLASS.
- חלוקות עניבות ביתרת כתובות בעניבות כדלקמן.
- כל קומה עניבה, לפחות 30 כתובות רזרבה.
- קומת גג עניבה נפרדת, לפחות 30 כתובות רזרבה.
- חדרי מדרגות ישולבו בעניבת הקומה הרלוונטית.
- אביזרים של מערכת ניהול העשן יהיו בעניבות נפרדות בכבל חסין אש.
- חלוקות קווי נצנצים תהיה לפי קומה.
- כל התשתיות החיצוניות יהיו מסוג מוגן מים.
- במקומות בהן מותקן גלאי קרן יש להתקין לוח תצוגה לכיוון ואיפוס הגלאי בגובה המאפשר אחזקה ותפעול.
- כל התקנת האביזרים יהיו בהתאם להנחיות NFPA והיצרן.
- הלחצנים יסופקו עם כיסוי מפלסטיק למניעת הפעלות שווא.
- הגלאי והאביזרים המחוברים למערכת ידווחו על מצב תקלה ותחזוקה.

לוח בקרה אנלוגי

- לוח הבקרה יאפשר עבודה ברשת תקשורת פנימית עד 64 לוחות בקרה לפחות.
- קווי הגילוי SLC יאפשרו עבודה בחוג סגור מבוקר כנגד קצר ונתק ואו חוג סגור מבוקר כנגד נתק ואו חוג פתוח.
- לוח הבקרה יציג את כל האינפורמציה בעברית.
- לוח תצוגת הרשת יהיה זהה לתצוגת הרכזת ויהיה חלק אינטגרלי מהרשת.
- ניתן יהיה להציג בכל לוח תצוגה רשתית את כל אירועי הרשת.
- ניתן ליעד לוח תצוגה רשתית לקבלת מידע תחזוקתי ללא הצגת האזעקות.
- קווי הגילוי SLC יהיו מוגנים ב- RFI ו EMI פרוטוקול הגילוי יהיה דיגיטלי ולא יופרע מתנאי השטח הקשים באתר.
- חיבור בין רכזות יעשה הן ע"י קווים אופטיים והן ע"י קווי נחושת.
- לוח הבקרה יהיה עם כרטיס ממשק לחיבור מחשב.
- ניתן יהיה לקבל נתונים של רמת ניקיון על כל גלאי במערכת.

גלאי עשן אופטי אנלוגי

- הגלאי יהיה בעל ספקטרום גילוי רחב.
- הגלאי יאפשר ניקוי וכיול מחדש בשטח ללא צורך במעבדה.
- גובה הגלאי כולל בסיס לא יעלה על 6 ס"מ.
- קוטרו של הגלאי כולל בסיס לא יעלה על 4 אינץ'.
- ניתן לכייל את רגישות הגלאי למצב יום ומצב לילה.
- ניתן יהיה לפרק את הגלאי מהתקרה באמצעות מוט פירוק נשלף ללא צורך לתפס.

גלאי חום אנלוגי

- הגלאי יהיה בעל טווח גילוי חום רחב.
- ניתן יהיה לכייל את הגלאי מהתקרה לגילוי בטווח מינימלי שבין 10 מעלות צלסיוס ל70 מעלות צלסיוס.
- בסיס הגלאי יתאים לכל סוגי הגלאים האנלוגיים.
- הגילוי יהיה בטמפרטורה קבועה ובקצב שינוי.
- ניתן יהיה לפרק את הגלאי מהתקרה באמצעות מוט פירוק נשלף ללא צורך לתפס.

בסיס מנתק(איזולטור)

- הבסיס יאפשר עבודה ב- STYLE 7 A – CLASS.
- בבסיס הגלאי תהיה נורית לזיהוי נקודת הקצר.
- הבסיס יתאים לכל סוגי הגלאים האנלוגיים.

גלאי להבה פנימי

- טווח גילוי עד 14 מטר
- טכנולוגיית הגילוי תהיה באינפרא אדום תא גילוי בודד.
- איכות הגילוי תהיה כדלקמן.
- עד 7 מטר בעירת גפרור משך זמן חשיפה לגילוי 7 שניות
- עד 14 מטר בעירת גפרור זמן חשיפה לגילוי 20 שניות.

תיבה לגלאי בתעלת מיזוג

- מאושר UL.
- התיבה תאפשר חיבור של פנל שליטה ובדיקה מרחוק מאושר UL.
- התיבה תאפשר תוספת של ממסר פיקוד ב 220VAC אינטגרלית מאושר UL.

גלאי להבה IR3 לתנאי פנים וחוצ

- טווח גילוי עד 25 מטר.
- בחזית הגלאי תהיה נורית לזיהוי האזעקה.
- איכות הגילוי תהיה לפי דרישות התקן האירופאי.
- מארז מתכת מוגן מים.

גלאי להבה IR3 מוגן התפוצצות לתנאי פנים וחוצ

- טווח גילוי עד 25 מטר.
- בחזית הגלאי תהיה נורית לזיהוי האזעקה.
- איכות הגילוי תהיה לפי דרישות התקן האירופאי.
- מארז מתכת מוגן התפוצצות.
- הגלאי יהיה כתובתי אנלוגי עם כתבות אינטגרלית ולא מתאם כתובתי חיצוני.
- רמת מיגון ZONE 1

גלאי קרן פסיבי

- טווח גילוי 50 מטר עד 150 מטר
- הגלאי יעשה שימוש במנוע כיול ONLINE
- הגלאי יהיה כתובתי מוגן מים.
- במקומות בהן מותקן גלאי קרן יש לשים לוח תצוגה לכיוון ואיפוס הגלאי .

לחצן גילוי אש וכיבוי אוטומטי

- הלחצן יכלול כתובת אינטגרלית במבנה הלחצן ובחזית תהיה נורית לזיהוי האזעקה.
- מאושר ADA
- שחרור היחידה לאחר הפעלתה יעשה ע"י מפתח מיוחד.
- לחצן גילוי יהיה אדום.
- לחצן כיבוי יהיה צהוב.
- הלחצן יסופק עם מכסה פלסטיק להגנה מפני אזעקות שווא .

גלאי עשן אופטי מוגן התפוצצות INT.SAFE

- גלאי עשן יהיה בעל ספקטרום גילוי רחב ויסומן בחזיתו כמוגן התפוצצות .
- הגלאי יהיה כתובתי .
- הגלאי כולל בסיס לא יעלה על 5 ס"מ.
- קוטרו של הגלאי כולל בסיס לא יעלה על 4 אינץ'.
- הגלאי יהיה מאושר UL או BESEefa
- הגלאי ידווח על מצב תקלה .

גלאי חום מוגן התפוצצות INT.SAFE

- גלאי החום יהיה בסף גילוי של 68 מעלות וקצב שינוי של 6.7 מעלות בדקה.
- הגלאי יהיה כתובתי.
- הגלאי יומן בחזיתו כמוגן התפוצצות.
- הגלאי כולל בסיסו לא יעלה על 5 ס"מ.
- קוטרו של הגלאי כולל בסיסו לא יעלה על 4 אינץ'.
- הגלאי יהיה מאושר UL או BESEefa
- הגלאי ידווח על מצב תקלה.

גלאי כבל חום בכבל מתכתי

- הגלאי יהיה מסוג טמפרטורה קבועה.
- הגלאי יסומן לכל אורכו.
- סף גילוי 68 או 88 מעלות או 138 מעלות צלסיוס.
- הגלאי יהיה מאושר UL.

רכזת בקרה עבור גלאי כבל חום בכבל מתכתי

- הרכזת תאפשר חיבור של עד 2000 מטר כבל.
- הרכזת תאתר ותציג אירוע של גילוי חום ברמת דיוק של עד 50 ס"מ.
- הגלאי יסומן לכל אורכו
- הרכזת תהיה מאושרת UL ו FM.

גלאי ניקה היברידי לגילוי אש ועשן דגם CIRRUS HYBRID

הטכנולוגיה ואופן תהליך הגילוי :

- תכלית המערכת לזהות חלקיקים שהינם תוצר של תהליך בעירה בלבד.
- הגלאי יתעלם לחלוטין מחלקיקים שאינם תוצר של בעירה
- הגלאי אינו מגיב לאבק, אבקה, חול וכדו...
- הגלאי מכיל שתי אלמנטים של יחידות בדיקה נפרדות המשולבות בניהן באמצעות תוכנה

יחידות הבדיקה הנפרדות הן :

- תא דגימה עם מקרן לייזר.
- תא דגימה מסוג "CLOUD" המאמת כי החלקיק הנדגם הינו תוצר של בעירה.
- סגמנטציה ואפשרויות חלוקת אזורי שליטה.

היחידה מאפשרת חלוקה סנפי צנרת דגימה כדלקמן

- מערכת יניקה עם יחידת דגימה אחת עם מהלך צנרת יחיד לאזור בודד.
- מערכת יניקה עם 2 יחידות דגימה עם מהלך צנרת כפול לשני אזורי דגימה נפרדים עם אינדיקציה לכל אזור בנפרד.
- מערכת יניקה עם 3 יחידות דגימה עם מהלכי צנרת לשלושה אזורי דגימה נפרדים עם אינדיקציה לכל אזור.
- מערכת יניקה עם 4 יחידות דגימה עם מהלכי צנרת לארבעה אזורי דגימה נפרדים עם אינדיקציה לכל אזור.

תצוגת הגלאי :

- תצוגת המערכת הינה מסוג מסך מגע בגודל 7"

תפריט המערכת יוצג על גבי הצג תפריד המערכת יכלול:

- רמות גישה.
- שעות זמן.
- ניהול כתובות IP.
- תצוגת כל תא דגימה בנפרד.
- תצוגה גרפית של ערכי הגילוי.
- תצוגה גרפית של ערכי היניקה של המפוח.
- בקרת שליטה על כל מגעי ההפעלה.
- בקרת שליטה על התקשורת הרשתית.
- בקרת ניהול שבועית על כל האירועים.
- תצוגת שליטה על ערכי הגילוי של תא דגימת הלייזר ותא בדיקה מסוג "CLUOD".

טלפון כבאים

- מרכז השליטה של טלפון הכבאים יהיה משולב בפנל כבאים.
- תהיה אופציה למרכז שליטה משני של טלפון הכבאים והיא תהיה זהה לחלוטין למרכז הראשי ויכלול את כל המרכיבים של היחידה הראשית.
- ניתן יהיה לחבר עד 250 התקנים של טלפון כבאים על קו אודיו בודד.
- לוח הבקרה יחוזה באופן אוטומטי על כל התקשורת מכל אחד מ-250 התקני התקשורת.
- על כל קו תקשורת יהיה ניתן להתקין שקעים וואו עמדות טלפון כבאים קבועות
- המערכת הבסיסית תסופק ללא קווי תקשורת וניתן להרחיבה ללא מגבלה באמצעות כרטיסים הכוללים פקדים ומפסקים שישולבו בלוח הבקרה המרכזי.
- בלוח הבקרה המרכזי יהיו פקדים ומפסקים לביצוע כל הפעולות הדרושות על פי NFPA
- הכבילה תבוצע בכבל חסין אש עם מוביל אדום
- שקע לטלפון כבאים נייד יהיה משולט ומשוקע בקיר
- עמדת טלפון קבועה תכלול שפורפרת ואפרסת במארז מתכת הניתן לשיקוע וואו התקנה על הקיר
- בפנל כבאים יסופק מארז להכלת השפורפרות הניידות 6 יחידות בכל מארז.

מפרט מיוחד למערכות כיבוי בגז מסוג FM-200 בחלל חדר

- מכלי הכיבוי יהיו ייעודיים עבור גז FM-200 בלבד
- לא יתקבל גז שאינו FM-200
- מערכת הכיבוי על כל חלקיה תהיה מאושרת UL
- לא תתקבל מערכת שאינה עונה לדרישות הנ"ל ויש להתייחס אלו כדרישות סף
- תוכנת המערכת תהיה מאושרת FMUL
- חישוב כמות הגז חושבה על ידי הזוכה ותכלול הרצת מחשב חתומה ע"י מהנדס אשר מאשרת את כמות הגז בהתאם לגודל החדר. על הקבלן להגיע למדידה בשטחים אלו לצורך לקיחת מידות לחישוב כמות הגז הדרושה בהרצת מחשב.
- ובכל מקרה לא תקטן המאוסר ע"י יצרן מערכת הכיבוי.
- דרישות UL לא תפחת מהנ"ל
- המכלים יסופקו מחו"ל ישירות בצירוף אישור ברקוד על המיכל כי המיכל עם המספר הסידורי שלו נבדק על ידי היצרן
- משך הפריקה לא יעלה על 10 שניות
- במערכות עם מספר נחירים יש לתכנן שבזמן פריקה האחידות תהיה בי כל הנחירים בהתאם להרצת מחשב של מהנדס

- צנרת הכיבוי תהיה אך ורק מסוג SCH40 אביזרים 2000 או 3000
- עיגון המכלים יעשה רק ע"י מחברי UNISTRAT ולפחות 2 לכל מיכל
- עיגון המכלים יעשה לקיר בטון
- קיר גבס יש לספק התקן מברזל לעיגון לרצפה עם ארבעה ברגים גמבו 13 מ"מ
- ביציאה מהמיכל יש להתקין רקורד או צינור גמיש
- המיכל יסופק עם מפסק לחץ נמוך
- המיכל יסופק עם הפעלה ידנית
- הפעלת המיכלים תבוצע אך ורק על ידי סולונאיד . שימוש בנפץ לא יתקבל
- ניתן לעשות שימוש בנחיר CENTREL 360\180
- על המיכל יותקן שלט עם נתוני המיכל לפי דרישות UL
- יש להתקין לחצן עם מפתח לנטרול ההפעלה במקרה של הפעלת שווא

הנחיות לתכנון ופריסת ציוד

- חלל החדר
- לפחות 2 גלאים בכל חלל
- שטח כיסוי לגלאי יחיד לא יעלה על 25 מ"ר

חלל ריצפה צפה

- גלאים בחלל ריצפה צפה בהתאם להנחיות התקן
- שטח כיסוי לגלאים על פי הנחיות התקן
- צנרת הזנה תותקן על גבי תושבות נפרדות מעיגון הרצפה הצפה
- הצנרת תונח לפחות 5 ס"מ מעל גובה הרצפה
- צנרת ההזנה תהיה מסוג מתכת או משוריינת
- קופסאות מעבר יהיו IP-65
- במקרה שמיזוג האוויר עבור חלל החדר עובר דרך חלל הרצפה הצפה יש לבדוק את מהירות זרימת האוויר
- אם המהירות גבוהה ממגבלות הגלאי האופטי יש להתקין גלאי יניקה
- מנורות סימון לגלאי מותקן ברצפה צפה בהתאם להנחיות התקן

חלל תיקרה אקוסטית

- פיזור גלאים בחלל לפי הנחיות התקן ולא יעלה על 25 מ"ר לגלאי
- אופן התקנת הגלאי בחלל תקרה לפי פרט מצורף
- בחלל התקרה יתקנו אך ורק גלאים אופטיים עם מנורת סימון משולטת מתחת לתקרה
- במקרה שמיזוג האוויר עבור חלל החדר עובר דרך חלל התקרה יש להתקין בהתאם להנחיות התקן

צופרים נצנצים ושלטים

- צופר נצנץ יותקן מעל הדלת הכניסה בחלל הפנימי בתוך החלל המוגן בו מותקן כיבוי בגז
- ליד הנצנץ יש להתקין שלט מערכת גילוי הופעלה
- שלט פינוי מאור כיבוי הופעל בצד החיצוני או פנה חדר בתוך החדר בו מותקן כיבוי בגז יותקן מעל הדלת כניסה לחדר.

לחצנים

- הלחצנים יהיו מסוג PULL STATION DUAL ACTION
- ליד הלחצן יותקן שלט לחצן גילוי אש
- ליד לחצן כיבוי יותקן שלט לחצן הפעלת כיבוי

כתובת מוצא מסוג מגע יבש

- מגע עבודה 2 אמפר .

הכתובת תוספת בתי ורסיות:

- מגע בודד .
- מגע כפול .

כתובת מוצא/ הפעלה מסוג מגע מבוקר

- מוצא מבוקר עם נגד סוף קו וואו כבילה בחוג סגור
- מתח עבודה 24 וולט
- זרם מקסימלי 2 אמפר

כתובות מסטר לחיבור גלאים אזוריים

- כתובת ממשיק לגלאי אזורי יוזן במתח 24 וולט נפרד ויחובר בקו מבוקר
- הכתובת תתממשק את הגלאים השונים ללוח הבקרה ותעביר את כל האינפורמציה הדרושה ללוח הבקרה

כתובת מיועדת לממשק של היחידות הבאות :

- גלאי מוגן התפוצצות
- גלאי להבה
- גלאי קרן

כתובת כניסה

- כתובת כניסה כפולה לראש מערכת ספרינקלרים כפולה
- הכתובת תהיה כפולה עם שני כניסות נפרדות
- כניסה אחת תהיה עבור מפסק זרימה ותדווה על אזעקה עם מנגנון השהייה של עד 90 שניות
- כניסה שניה תהיה עבור מגוף ותדווה על התרעה ללא מנגנון השהייה
- כתובת כניסה לניטור מפסק זרימה בודד או מגוף בודד תהיה עם כניסה בודדת

ספק כוח

- כוללת סוללות מאושרת UL במתח זינה VAC220 הספק 3 אמפר DC

NAC BOOSTER

- יחידה בהספק ש 10 אמפר DC כוללת סוללות גיבוי.

צופר משולב נצנץ

- צופר DB88 נצנץ 75 CANDELLA שישים הבזקות בדקה .

נצנץ

- 75 CANDELLA שישים הבזקות בדקה .
- הנצנץ יהיה מכותב ויהיה על הלופ ללא צורך במקור מתח חיצוני

מיכל כיבוי

- ניתן להתקין את המיכל בתך או מחוץ לחלל המוגן
- למפסק ירידת לחץ מיכל תחובר אינדיקציה של אזור נפרד
- הגדרת הכניסה תהיה SUPERVISOREY בשיטת NON- LATCHING
- לסולונואיד יחובר מעגל היפוך קוטביות עם נורית בקרה
- הסולונואיד יהיה מסוג לא קוטבי בכל מקרה
- ככניסה לחדר ומחוצה לו יותקן לחצן כיבוי צהוב ויותקן שלט לחצן כיבוי אש

נחירי כיבוי

- ניתן להתקין נחירים CENTRAL
- התקנת הנחיר בהתאם להנחיות UL והיצרן
- הנחיר יסומן על פי הנחיות היצרן

דיווח סטטוס רכזת כיבוי לרכזת ראשית

- דיווח על תקלה
- דיווח על אזעקה
- דיווח על כיבוי הופעל

אופן בדיקת מערכת הכיבוי

- עמדת נטרול לצורך בדיקת מערכת כיבוי מאושר UL באמצעות מפתח
- הפעלת עמדת נטרול תנתק פיזית את המיכל הכיבוי ותאפשר ביצוע בדיקות.
- מערכת במצב בדיקות מדווחת לרכזת כי המערכת במצב בדיקות

מפרט מיוחד לכיבוי בלוחות חשמל

- מערכות הכיבוי תישא בתקן LPC ותאושר ע"י מכון תקנים
- מיכל הכיבוי יכיל את ק"ג הגז הנדרש בהתאם לתכנון ובהתאם לתקן
- מיכל הכיבוי יסופק עם מד לחץ מיכל
- מד הלחץ יחובר לרכזת גילוי אש לקבלת אינדיקציה
- לפי דרישה יש לספק את מיכל הכיבוי עם מד לחץ ודאות פריקה
- יש לחבר את המד לחץ ודאות פריקה למערכת גילוי האש לקבלת אינדיקציה
- מיכל הכיבוי יסופק עם ידית בקרת לחץ מבוקרת
- יש לחבר את ידית בקרת לחץ למערכת גילוי אש לקבלת אינדיקציה
- צנרת הפריקה הטרמית תתקן בלוח חשמל סמוך לפסי החיבורים ככל שניתן
- אורכי הצנרת הטרמית יעמדו בדרישות התקן וה – LPC
- חיבור הצנרת הטרמית יהיה במחבר מהיר בלחיצה בלבד
- יעשה שימוש רק במחברים מהירים
- בקצה צנרת הפריקה הטרמית יותקן התקן סוף קו
- המיכל יעוגן לקיר באמצעות חבק מקורי של היצרן
- לאחר התקנת הצנרת הטרמית יש לבצע בדיקת אטימות באמצעות התקן בדיקה מקורי של היצרן
- מיכל הכיבוי יתאים לכיבוי בלוח חשמל בהתאם לחישוב הנדרש בתקן

- ניתן יהיה להתקין את המיכל בלוח חשמל בודד בהתאם לתכנון ולתקן בהפעלה מוצלבת של הגלאים המותקנים בלוח ובלחצן הכיבוי
- תכנון מערכת הכיבוי יהיה בהתאם לתקן ולדרישות LPC
- בלוחות חשמל בהם יש אוורור שאינו מאולץ יש לבצע איטום לוח במידה ולא מתאפשר בעקבות הייצור של הלוח יש לחשב את שטח האוורור ובהתאם את הכיבוי העונה על דרישות התקן
- בלוחות חשמל בהם מותקן אוורור מאולץ יש לחשב את הספיקה ואת שטח פני הוונטה .
- הספיקה נמדדת במ"ק לשעה

אופן הפעלת הכיבוי

- לחצן גילוי - הפעלה מידית ללא השהייה
- גילוי מוצלוב - 30 עד 60 שניות השהייה
- מניעת כיבוי ע"י מפתח ON/OFF
- החזרת מפתח ל ON הכיבוי מתחמש .
- הפעלת לחצן מכני על הכיבוי

רכזת שליטה ויחידות קצה

- רכזת השליטה תתוקן במקום גישה מרכזי בקומת הכניסה במרחק שעד 10 מטר מהכניסה ושיתאפשר לראות את המערכת מכניסה הראשית
- יחידות הקצה תמוקמנה בכל קומות המבנה מעל ומתחת לקומת הכניסה
- תוואי המילוט יקבע על ידי יועץ הבטיחות ויופיע בגרמושקה
- רשות הכבאות ויועץ הבטיחות יחליטו היכן היא נקודת המילוט הקומתית
- מיקום עמדות המילוט תהיינה זהות בכל הקומות
- מיקום יחידות הקצה יהיה בסמוך ככל האפשר ליציאה לחדר המדרגות
- באם הוגדר אזור מחסה בתוך חדר מדרגות אזי יחידת הקצה תתוקן בתוך חדר המדרגות ליד עמדת המילוט
- תכנון המערכת יהיה על פי הנחיות ב NFPA חוק תכנון הבניה
- יחידות הקצה יהיו מאושרת ADAAG ומכון תקנים
- יחידות הקצה תהיינה מתואמות אף לשימוש של אנשים עם מגבלות ראייה
- רכזת השליטה מרכזית תאפשר מענה לכל יחידות הקצה וקבלת חיווי מהם של מצבם (אזעקה, תקלה, קדם אזעקה, תחזוקה.)
- הרכזת תכיל אפשרות לשליטה ביחידות הקצה ללא צורך בהגעה לאביזר קצה עצמו ולבצע את כל הפעולות שליטה באביזר הקצה
- היחידה תכיל תצוגה ויזואלית של כל מיקום יחידות הקצה
- בביצוע תקשורת ליחידת קצה תהיה נורת חיווי ביחידה קצה שתידלק

אינטרקום מחסה

- מיד עם הרמת השפורפרת ולפני קיום הקשר הדו כיווני תושמע פעמיים הודעה מוקלטת ברורה המזהה את מיקומה המדויק של עמדת הקצה המתקשרת ההודעה תושמע ברמקול של יחידות הקצה על מנת שהמשתמש יידע את מיקומו
- היחידה תאפשר קיום שיחה עם כל יחידות הקצה
- היחידה תאפשר ביצוע שיחה עם גורם חיצוני
- תתוקן יחידה גם במרכז השליטה של בית החולים שתוגדר על ידי יועץ הבטיחות וממונה בטיחות האש

- היחידה תאפשר קיום שיחה עם מספר משתמשים בו זמנית ובנפרד לפי לחצני ייעודיים שמותקנים ביחידות הקצה
- יש להתקין את האביזרים התאם תקני נגישות
- היחידה תאפשר שיחה גם בשפורפרת וגם ברמקול
- היחידה תאוחסן במארז אנטי ונדל עם דלת שקופה וכתב ברייל
- ניתן יהיה להתקין את היחידה על הטיח או שקוע בקיר
- גובה ההתקנה התחתון יהיה במינימום של 120 ס"מ
- ליחידה תהיה היסטוריה של שיחות נכנסות ויוצאות שיחות של נענו פקודות העברה שונות לפי דרישה
- היחידה תחייג לגורם חיצוני מוסמך ישירות בקבלת החיוג הראשון
- כבל ההתקנה יהיה בכבל חסין אש E-90 עם מוביל אדום

מפרט טכני מערכת תקשורת לאזורי מחסה

- כשאין מענה ברכות השליטה היחידה תאפשר חיוג לעד 5 גורמים חיצוניים
- היחידה תבקר את כל יחידות הקצה ותתריע על מצב של נתק
- היחידה תאפשר זיהוי מפעילים תוך שימוש בקודי משתמש
- היחידה תאפשר העברת שיחות לעמדה משנית
- לאחר ביצוע התקשורת מיחידת הקצה ולאחר שאין מענה ברכות השליטה המרכזית תתבצע שיחה לגורם חיצוני אל מחוץ לאתר.
- הגורם החיצוני יטפל בקריאה ויוכל להזעיק לאתר כוח חילוץ.
- עם הגעת הכוח לאתר יתאפשר לקיים תקשורת מרכזת השליטה המרכזית ליחידות הקצה ולקיים תקשורת בתוך המבנה עם הגורם המזעיק ביחידת הקצה.

יחידות הקצה אינטרקום מחסה

- כל יחידות הקצה זרות בפעולתן
- כל יחידות הקצה הן אנטי ונדל
- על כל יחידות הקצה יהיה כתב ברייל לשימוש עבור מגבלות ראייה
- על כל יחידות קצה יהיה שילוט ברור של עמדת חיוג המעיד על שימושן
- כל יחידות הקצה יהיו מאושרות ע"י ADAAG
- כל יחידות הקצה יהיו מסוג תקשורת דו כיוונית כאשר הדיבור חופשי HANDS FREE
- ניתן להקליט הכל יחידת קצה הודעה ייחודית המזהה את מיקומה המדויק במבנה ההודעה תושמע פעמיים לפני קיום השיחה
- יחידת הקצה תאפשר למקבל התקשורת לפקוד על ביצוע ההודעה שני באם ההודעה הראשונה לא נשמעה היטב במקרים מיוחדים ניתן להוסיף לחצן מסוג פטרייה
- הפעלת יחידת הקצה תדליק נורית חיווי קבועה קבלת התקשורת תגרום להבהב
- ניתן לתכנת בכל יחידת קצה שני מספרי טלפון לחיוג חיצוני כאשר אין מענה ברכות הראשית (או בעמדת המשנה)

סוגי יחידות קצה

- יחידת קצה להתקנה עה"ט מפלדת אל חלד בצבע טבעי כולל קופסא אחורית מפלדת אל חלד צבע טבעי
- יחידת קצה להתקנה עה"ט מפלדת אל חלד בצבע אדום כולל קופסא אחורית מפלדת אל חלד צבע אדום
- יחידת קצה להתקנה תה"ט מפלדת אל חלד בצבע טבעי כולל קופסא אחורית מפלדת אל חלד צבע טבעי
- יחידת קצה להתקנה חיצונית NEMA 4 עה"ט מפיברגלס בצבע אדום כולל קופסא אחורית מפיברגלס בצבע אדום

תשתיות כללי

- בכל קומה תתקן קופסא CI שתכלול מהדקי חיבור תקינים בלבד
- לא תתקנה קופסאות חיבורים בכל האתר אלא בנישת הריכוז בלבד
- יעשה שימוש אך ורק בכבלים עם אישורי תקן
- תשתית הצנרת תישא בתקן ישראלי

הערות ותוספות

- בחללים טכניים ומדרגות שמגיעות לגג המבנה יש להתקין נצנצים ורמקולים . בגג יותקנו רמקולים מסוג שופר מוגן מים.
- כל האביזרים והמערכות יתקנו בגובה שבין 1.2 - 1.8 מטר לצורכי תפעול ותחזוקה שוטפת.
- מערכת ייעודית לכיבויים בחדרים בהתאם להחלטת מנהל הפרויקט מטעם הבית חולים ומחלקת בטיחות אש .
- תיקי המערכת יהיו דיגיטליים הכולל מפרטים, הרצות, מפרט טכני , אישור מכון תקנים , אישורים רלוונטיים , תכניות AS- MADE.
- על הספק לשים מדבקה (שתאושר ע"י המזמין) על כל גלאי, עליה יצוין שם הגלאי ברכות וכתובתו, זאת לשם זיהוי נוח, יעיל ומהיר.
- על הספק לציין ברכות עצמה על כל חיבור את האלמנט, מיקומו, שמו וכתובתו של האלמנט.

_____תאריך

_____חתימת הקבלן וחותמת



נספח יד'

נוהל מניעת זיהומים בבינוי - מצורף בנפרד.

נספח ט'

דוגמא לטופס היעדר תביעות

לכבוד,

המרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא

קרן מחקרים ושרותי בריאות - שיבא

(שניהם ביחד ולחוד להלן: "המזמין")

הצהרה על גמר חשבון והיעדר תביעות – קבלן

הסכם מיום _____ (להלן: "ההסכם")

פרויקט _____ (להלן: "הפרויקט")

1. אנו החתומים מטה מצהירים ומאשרים בזאת כי החשבון הסופי, שאושר לנו בסכום מצטבר של _____, נש, בניכוי מס במקור ובתוספת מע"מ כדין (להלן: "שכר המתכנן הסופי"), בגין העבודות שביצענו עבור המזמין בפרויקט על פי ההסכם, הינו **סופי ומוחלט**, והוא מוסכם ומקובל עלינו, וכי לא תהיינה לנו כל דרישות, טענות ותביעות, מכל מין וסוג שהוא, בקשר לשכר המתכנן הסופי, בין בנוגע לעבר ובין בנוגע לעתיד.
2. למען הסר ספק מובהר כי שכר המתכנן הסופי כולל גם כל תשלום אותו התחייבנו לשלם לצדדים שלישיים, לרבות מתכננים, או ספקי שירותים אחרים, עמם התקשרנו לצורך ביצוע עבודתנו במסגרת הפרויקט.
3. אנו מצהירים כי עם קבלת מלוא שכר המתכנן הסופי, אין לנו ולא תהיינה לנו ו/או למי מטעמנו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות, מכל סוג שהוא, כלפיכם ו/או כלפי מי מטעמכם, לרבות תביעות ו/או דרישות ו/או טענות כספיות או אחרות בקשר להסכם ו/או בקשר למתן השירותים במסגרת הפרויקט ו/או כל הכרוך בהם ו/או הנובע מהם.
4. אנו מתחייבים לבצע את מלוא הוראות ההסכם אשר אנו חייבים לבצע אחר השלמת העבודות, לרבות בקשר עם תקופות הבדק והאחריות של הקבלנים ולביצוע התיקונים הנדרשים על ידם. ידוע לנו, כי אין בהצהרתנו זו כדי לגרוע ו/או לפגוע מכל סעד ו/או זכות להם אתם זכאים על פי ההסכם.

ולראיה באנו על החתום:

היום _____ לחודש _____ לשנה _____

חתימה וחותמת המתכנן / היועץ: _____

נספח טז'

הנחיות ונספחי אבטחת מידע

1. אישור יחידת המחשב נדרש לציד המותקן והמחובר ע"י הספק כדוגמת מצלמות, בקרים וכיו"ב.
2. על כל המערכות המותקנות להיות בתמיכה טכנית של היצרן לאורך כל תקופת ההתקשרות.
3. במקרים של דרישה לעדכוני אבטחה ע"י יחידת המחשב של המזמין הספק יידרש לתת מענה באופן מידי ברמת דחיפות קריטית מרגע פניית נציג יחידת המחשב במייל או בטלפון ותוך זמן של עד 5 ימי עבודה ברמות דחיפות נמוכה וגבוהה (סעיף איכות SLA). אי עמידה בדרישות עלולה להוביל לקנסות.

4. במידה ויחידת המחשב של המזמין אינה תאשר את הארכיטקטורה המוצעת – ההצעה עלולה להיפסל

⋮

5. מצורפים קבצי נספחי יחידת המחשב / אבטחת מידע :

- 5.1. **נספח מחשוב לחיבור בקרים לרשת**
- 5.2. **נספח דרישות מחשוב והגנת הסייבר לאפליקציות**

נספח יז'

רשימת המסמכים הנדרשים על פי סדר ההגשה הנדרש

1. הטבלה המצורפת הינה למען הסדר הטוב, לנוחיותך ומניעת חוסרים במסמכים.
2. יש להפקיד על צירוף כלל המסמכים הנדרשים.
3. יש לצרף את המסמכים על פי הסדר המופיע בטבלה ושמידת הקבצים בתוספת מספר הסעיף הרלבנטי.

מסמך	סעיף במכרז	קיים / לא קיים
כללי	1	צירוף המכרז על כלל נספחיו עם חתימה של מורשה חתימה וחתימת בתחתית כל עמוד
	2	כולל טיוטת הסכם, נספחים בקבצים נפרדים (כדג' בטיחות, איכות הסביבה) סיכומי סיור ספקים ומסמך שאלות ותשובות ומסמכים אחרים שישלחו בהמשך ככל ויהיו
	3	4.1.1. אישור ר"ח / עו"ד על בעלי הזכות החתימה של המשתתף במכרז
	4	4.2. אישור השתתפות בסיור הספקים
	5	4.3. ערבות השתתפות
תנאים מנהליים	6	4.4.1. האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלומי חובת מס) התשל"ו-1976, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים
	7	4.4.2. אישור על היותו של המציע אזרח ישראל או חברה הרשומה כדין בישראל
	8	4.4.3. תצהיר המציע על היעדר הרשעות קודמות (נספח יא')
	9	4.4.4. התחייבות המציע למניעת ניגוד עניינים (נספח ז')
	10	4.4.5. המציע מתחייב להמציא אישורים חתומים ע"י המבטח בדבר קיום ביטוחים (נספח ט')
	11	4.4.6. אישור לעמידה בתקן ISO 9001.
	12	4.4.7. החברה מאושרת ע"י מכן התקנים לתקן ישראלי 1220 חלק 3
תנאים מקצועיים	13	4.5.1. חברה בעלת מחזור כספי שנתי הגדול מ 10,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בכל אחת משלוש השנים האחרונות – 2021-2023. לשם כך נדרש אישור ר"ח
	14	4.5.2. חברה / תאגיד אשר בעלת ותק וניסיון בתחום מערכות בתחומי תכנון, אספקה, שדרוג ותחזוקה של מערכות גילוי אש ועשן, מערכות כיבוי בגז ומערכות כריזה הגדול מ- 5 שנים (נספח י')
	15	4.5.3. הקבלן יוכיח ביצוע של עבודות התקנה למערכות גילוי אש ועשן, מערכות כיבוי בגז ומערכות כריזה בשלושה פרויקטים, בהיקף שלא יפחת מ 20,000 מ"ר לפרויקט יחיד, לכל שלושת הפרויקטים, אשר בוצעו במהלך 5 השנים האחרונות.
	16	4.5.4. המציע להעביר רשימת לקוחות מלאה מהשנים 2021,2022,2023, אשר ההכנסות מהם עלו על 500 אש"ח לשלושת השנים יחד או בנפרד, על פי רשימת הלקוחות נספח ד'

מסמך	סעיף במכרז	קיים / לא קיים
17	4.5.5.1.	החברה הינה בעלת "מחלקת הנדסה" (או בשם אחר, אשר נועדה להעניק פתרונות טכניים ותכנון פרויקטים), הפעילה מעל שלוש שנים לפחות (נספח י')
	4.5.5.2.	המציע מעסיק כעובד מהמניין לפחות מהנדס אחד מעל לשנה ובעל ניסיון של ארבע שנים לפחות בתחום ובעל תואר אקדמאי מוכר בתחום האלקטרוניקה או החשמל (יש לצרף תעודות) (נספח י')
	4.5.6.1.	על המציע להוכיח כי הינו מעסיק לפחות 10 טכנאים מעל לשנה ובעלי ניסיון הרלבנטי המפורט במכרז זה ובנספחיו של שלוש שנים לפחות (נספח י')
	4.5.6.2.	על המציע להוכיח כי הינו מפעיל באופן שוטף מערך שרות עם מוקד / מוקד הודעות להתקשרות זמין 24 שעות ביממה לרבות יכולת טכנית לטיפול בצידוד המערכות נשוא מכרז זה ב-5 שנים האחרונות (נספח י')
	5.2.	המצגת להצגה מול הוועדה - הרקע הכללי של החברה, שיטת ביצוע פרויקט ההחלפה והתיקון של המערכות הקיימות בשיבא, את הגאנט לביצוע ואת המערכת הממוחשבת לניהול האלמנטים וההתרעות
הצעות	22	נספח א - הצעת מחיר – מחירון ציוד וחלפים בקובץ חתום PDF
	23	נספח א - הצעת מחיר – מחירון ציוד וחלפים בקובץ אקסל
	24	נספח ב טופס הצעת מחיר והצעת הספק בקובץ חתום PDF
	25	נספח ב טופס הצעת מחיר והצעת הספק בקובץ אקסל

נספח יח' – רשימת מבנים והערכת כמויות

מס' בניין	שם הבניין	שטח במ"ר
1	מגדל אשפוז	46,765
2	דימות	12,231
3	מרפאות חוץ + מכונים	29,169
4	קניון גימיון + מגורי עובדים אפרופו	6,793
5	מיון – מלר"ד	4,465
6	טיפול נמרץ	1,827
7	חדרי ניתוח	11,059
8	בית מרקחת + MRT	6,529
9	הנדסה-סדנא-מרכז חלוקה-גנרטורים	20,841
10	מרכז הסרטן-מעבדות	53,085
11	רשומות רפואיות-חברא קדישא	3,232
12	עיניים	5,341
15	בניין לב	24,802
16	חניון לב	13,660
19	מסר	4,163
21	מנחת מסוקים	10
22	מרלויג	4,134
23	חדר סולר	84
24	מתקן מילוי גזים	35
25	מתקן חמצן דרומי	35
26	חוות גז דרומית	62
29	פסולת ביולוגית	90
31	חוות גז צפונית	186
32	פה ולסת	2,875
33 א	פסיכיאטריה	7,818
34	אף אוזן גרון + אודיולוגיה	4,781
35	גריאטריה (פדה)	17,018
36+37	ביתן 37 (לשעבר מעונות מכבי)	2,020
39 ב	הלר + ביונד + הפרעות אכילה	1,000
47	מנהרות	
61	מחלקה משפטית	563
62	הנהלת חשבונות	124
63	הנהלת מערך לוגיסטי	243
64	קרן מחקרים	452
64 א	משאבי אנוש	1,036
64 ב	בנא"מ	217

מס' בניין	שם הבניין	שטח במ"ר
64 ד	טלפונייה - צילום	216
65	גזברות	543
67	התפתחות הילד - גנים	510
69	הפרעות אכילה	1,048
102	כביסה סטרילית	132
103	מחסן לוגיסטי לחירום	697
105	באר 5	52
106	מחסן מזון לחירום	402
107	מחסן, חדר דוודים	375
108	מכבסה	2,123
109	מתפרה + גינון	314
110	מחלקת בטיחות	210
112	מחסן כללי	685
114	מוסך מרכזי	37
116	תחבורת חוץ	204
117	מחסן מזון	332
119	מטבח מרכזי	1,924
125	שרמן	377
126	בית ספר לסיעוד	4,559
126 א	מרכז חדשנות - ארק	895
129	בית סוראסקי	847
132	נשים	31,462
133	חניון יולדות	10,554
136	ילדים	39,145
136 א	גרטנר	5,897
136 ב	הנהלה	1,890
145	חניון מרכזי	27,062
145 א	קניון מרכז הצומת	1,721
146	שיקום	25,785
146 א	חניון שיקום	12,202
147	טרשת נפוצה	4,630
148	מלון שי-לב + חדר כושר	6,772
149	בית ויזל	836
150	מאגר 10000	297
151	הוספיס מבוגרים	1,888
152	תחנת דלק	216
153	חניון סרטן	18,864
155	מלון רחשי לב	2,674

שטח במ"ר	הביתן	ביתנים
527	מחסן ביגוד	9
1,260	קלאס קליניק האקדמיה לרפואה	16
1,057	גזזת	17
130	ספרייה	20א
815	הנדסה רפואית	21
399	מילבת	23 א

הערכת כמויות

יש להדגיש כי הכמויות המצוינות הן הערכה בלבד במטרה לסייע למציעים בהערכות העלות וכי הכמויות המצוינות אינן מדויקות ואינן מחייבות את המזמין בשום אופן ותיתכן סטייה משמעותית בכמות המצוינת.

אביזר	כמות מוערכת
גלאים	30,000
מנורות סימון	30,000
כרטיסי הפעלות דיווחים וצופרים	10,000
כיבויים	1,100
לחצני אזעקה \ כיבוי	5,000
רמקולים	7,500

נספח יט' – טופס ייפוי כח למעבדה

פרטי מייפה הכוח,

שם פרטי _____ שם משפחה _____
שם החברה _____ תפקיד _____
כתובת _____
מס' ת.ז. _____ מס' טלפון _____

אני החתום מטה, מייפה את כוחו/כוחם של:

שם _____ שם משפחה _____
פרטי _____
שם _____ תפקיד _____
החברה _____
כתובת _____
שם _____
פרויקט _____

לביצוע הפעולות הבאות (יש לסמן את הסעיפים להם ניתן ייפוי הכוח):

☐	קבלת עותקי הצעות מחיר	מס' הצעת מחיר	_____
☐	קבלת עותקי תעודות בדיקה	מס' תעודת בדיקה	_____
☐	הסבת תעודת בדיקה ע"ש לקוח אחר	מס' תעודת בדיקה	_____
☐	הסבת חשבונית לתשלום ע"ש לקוח אחר	מס' תעודת בדיקה	_____
☐	הסבת הפעילות הכוללת בפרויקט ע"ש לקוח אחר	מס' תעודת בדיקה	_____
☐	מינוי איש קשר לתיאום בדיקות והמשך התנהלות מקצועית בפרויקט	שם איש קשר	_____
☐	ביצוע בדיקות התאמה/שינויים בחלל פנימי של המערכת מאושרת	מס' תעודה מאושרת	_____
☐	אחר (יש לפרט):		_____

חתימת מייפה הכוח:

שם פרטי _____ שם משפחה _____
תאריך _____ חתימה וחותמת _____

נספח כ

חיסונים נדרשים לעובדים קבועים

מועמדת/ת יקר/ה

במסגרת מועמדותך להעסקה כעובד/ת במרכז הרפואי ע"ש שיבא וע"פ חוזר מנכ"ל משרד הבריאות מעודכן, לגבי דרישות חיסון מעובדים במערכת הבריאות, הנך מתבקש/ת להמציא אישור כשירות לעבודה וזאת **טרם** התחלת עבודתך.

על מנת לקבל אישור כשירות לעבודה, הינך מתבקש/ת לפעול ע"פ ההנחיות הרשומות מטה ולהמציא:

- דף סיכום מידע רפואי מרופא המשפחה הכולל אבחנות, תרופות שהינך מקבל/ת, מחלות, ניתוחים, רגישויות ידועות
- פנקס חיסונים
- להלן הגדרת חיסוני העובדים לפי מקצוע ומקום עבודה

anti HBs	HBV	אבעבועות רוח	פוליו	MMR	Tdap	שפעת	טסט מנטו	
+	+	+	+	+	+	+	+	רופאים, אחיות
	+	+	+	+	+	+	+	עובדי בריאות (*)
		+	+	+	+	+		עובדי מנהל (**)

(*) עובדי בריאות- עובד במערכת הבריאות, העובד בתשלום או בהתנדבות כולל עובד קבלן, העלול לבוא במגע פיסי עם חולים או עם נוזלי גופם. עובדי בריאות נחשבים גם עובדי מנהל (מזכירות מחלקתיות) ותועמלנים רפואיים הנמצאים בתפקידים מיוחדים שעלולים לבוא במגע עם מטופלים או הפרשותיהם.

נספח כא

נספח ביטחון

העסקת עובדי קבלן וקבלני משנה-נספח ביטחון

1. נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה העיקרי והפרת אחת מהוראותיו או יותר תהווה הפרת החוזה.
2. הקבלן יתוודע ע"י המנב"ט או מי מטעמו באשר לכל הנחיות הביטחון הרלוונטיות להעסקתו והעסקת עובדיו במרכז הרפואי שיבא, במהלך כל ימי שהייתם ועבודתם במרכז הרפואי.
3. ניהול עובדי הקבלן:
 - 3.1. הקבלן יעסיק אך רק עובדים בעלי אזרחות ישראלית ו/או תושבי איז"ש ורצ"ע בעלי היתר כניסה לישראל ואישור עבודה תקף ו/או עובדים זרים בהתאם להיתרים כדן.
 - 3.2. הנדון תקף לכלל עובדי הקבלן הראשי וכלל עובדי קבלן המשנה אותם מעסיק הקבלן הראשי.
 - 3.3. טרם תחילת ביצוע העבודה בפועל, יעביר הקבלן הראשי (להלן "הקבלן") למנב"ט את רשימת כלל העובדים מטעמו (לרבות קבלני משנה ועובדיהם), תוך ציון שמם המלא, מספר תעודת הזהות שלהם וכתובת מגורים עדכנית.
 - 3.3.1. על הקבלן לשלוח מראש (טרם תחילת הפרויקט) לנציג מחלקת הביטחון, בהתייחס לכלל עובדיו אשר יעבדו בשטח בית החולים, את צילום תעודת הזהות וכלל ההיתרים והאישורים הנדרשים להעסקתם, זאת לצורך רישומם על ידי נציג מחלקת הביטחון.
 - 3.3.2. הקבלן יעביר רשימת כלי רכב המסיעים עובדים (רכבי הסעות ורכבים פרטיים כאחד) לנציג מחלקת הביטחון, כולל מספר לוחית רישוי, סוג הרכב וצבעו.
 - 3.3.3. הקבלן מחויב ומתחייב כי כלל עובדיו וכלל עובדי קבלני המשנה אשר הוא אחראי עליהם ואשר הוא מעסיק במרכז הרפואי, יעברו אף הם את כלל הבדיקות הבטחוני, הרישום וניפוק תג עובד קבלן חיצוני בביתן האבטחה המרכזי בשער בית החולים הראשי (שער יולדות) למול אחראי השער (נציג הביטחון).
 - 3.3.4. חובת העברת כלל הרשימות לנציג מח' הביטחון, עשרה ימים לפני תאריך תחילת ביצוע העבודות בפועל בביה"ח.
 - 3.4. הקבלן מתחייב לכך כי מי מעובדיו או מעובדי קבלני המשנה אשר תחת אחריותו, אשר לא יופיע ברשימת העובדים ואשר לא יישא את התג אשר נופק לו בעת שהייתו בשטח המרכז הרפואי, לא תותר כניסתו לשטח בית החולים לשם עבודה.
4. תג עובד קבלן:
 - 4.1. בהתאם לרשימה השמית אשר הועברה מהקבלן הראשי לנציג מח' הביטחון, מחויב הקבלן לוודא כי בפועל, כלל עובדיו ונציגיו (הן שלו והן של קבלני המשנה אשר תחת אחריותו) יגיעו בפועל לשער בית החולים הראשי (שער יולדות, ביתן בידוק מרכזי) לשם ניפוק תג עובד זמני או קבוע, בהתאם לפרק הזמן בו מועסק העובד ובהתאם להחלטת נציג הביטחון בשער. תג העובד יכלול את הפרטים הבאים:
שמו המלא, מספר ת"ז, האתר בו הוא עובד, שם המעסיק הישיר, שם איש הקשר באתר ומספר הפלאפון של מנהל העבודה באתר.
 - 4.2. תג עובד קבוע יכלול, בנוסף לפרטים אלו, גם את תמונתו העדכנית של העובד.
- 4.2. הנפקת תג עובד תעשה בשער יולדות, על ידי נציג מחלקת הביטחון.

- 4.3. חובת קבלן לוודא כי כלל העובדים מטעמו, כולל עובדי קבלני המשנה, ישאו את התג במקום בולט ונראה לעין, במשך כל זמן שהותם בביה"ח, בצמוד למסמך רשמי אחר נושא תמונה של מדינת ישראל, קרי, רישיון נהיגה, תעודת זהות, דרכון רשמי.
- 4.4. חובת הקבלן לדווח באופן מיידי, לנציג מחלקת הביטחון, על כל אובדן תג עובד ו/או סיום העסקה של העובד.
- 4.5. חובת הקבלן לוודא כי אין לא יעביר פועל את תגו לאחר.
- 4.6. חובת הקבלן הראשי לוודא כי כל עובד שלו אשר סיים את עבודתו במרכז הרפואי שיבא, יחזיר את התג לנציג מח' הביטחון.
- 4.7. על כל אובדן תג, ישלם בעל התג 50 ₪, לנציג מח' הביטחון.

5. שגרת עבודה:

- 5.1. חובת הקבלן לוודא כי בהגיע עובד שלו (ישיר או של קבלן משנה המועסק על ידו) לעבודה בבית החולים, יכנס העובד דרך שער יולדות בלבד (השער הראשי הצפון – מערבי).
- 5.2. העובד יגיע רגלית לכניסת ביתן הבידוק הראשי (חובה על העובד לרדת מרכבו), יכנס לאחר שקיבל הנחיה מנציג הביטחון לביתן, יציג את התג אשר ברשותו (במידה והינו תג זמני / תג קבוע יעביר העובד בקורא המערכת הממוחשבת המותקנת בשער), יעבור בידוק גוף וכבודה מלא ורק בסיום כלל התהליך, תותר כניסתו לשטי בית החולים, לאחר קבלת הרשאה מנציג הביטחון בביתן.
- 5.3. כניסת עובדי קבלן בעלי תג קבוע נושא תמונה אפשרית משער יולדות הראשי (צפון – מ ערב) ומשער מודיעין (מזרח).
- כניסת עובדי קבלן בעלי תג זמני, בצמוד למסמך רשמי נושא תמונה של מדינת ישראל, אפשרית גם משער דרום.

6. על כל עובד קבלן להגיע לביתן הבידוק בשער עם תעודה מזהה רשמית (רישיון נהיגה, תעודת זהות, דרכון רשמי). כנדרש על פי חוק, זאת בנוסף ובצמוד לתעודת עובד הקבלן (זמני או קבוע) אשר הונפקה ע"י מחלקת הביטחון.

7. כללי:

- באחריות הקבלן הראשי לוודא כי כלל עובדיו (כולל עובדי קבלני המשנה אשר הינו מעסיק או מי מטעמו), עוזבים את שטח בית החולים בסיום עבודתם.

- 7.1. חל איסור מפורש על הלנת עובדים בכלל שטח המרכז הרפואי ובאתרי העבודה.

חובת הקבלן לוודא כי לא תתבצע לינה שכזו.

במידה והקבלן מבקש להלין עובדיו מסיבה כלשהי, חובת לקבל אישור לנדון על ידי נציג הנהלת המרכז הרפואי והמנכ"ט. רק לאחר קבלת אישור זה ובמקביל לקיום כלל תנאי הסף אשר יוגדרו, יוכל הקבלן להלין את העובד המדובר.

8. חובת הקבלן וכלל עובדיו לציית ולפעול על פי הנחיות מחלקת הביטחון בביה"ח, לרבות הוראות הנוגעות לפיקוח על כלל עובדיו ועל כלל עובדי קבלני המשנה שלו, במקביל להתרת ביצוע כלל הבדיקות הביטחוניות הנדרשות ברכבם, כבודתם ועל גופם של כלל עובדיו, על פי חוק.

9. אי שיתוף פעולה של עובד הקבלן ו/או אי עמידה בהנחיות, בנהלי מחלקת הביטחון של ביה"ח ובכלל המצוין בנספח זה, בנוסף לכל מעשה ו/או מחדל ביטחוני או פלילי, וכל מעשה אלימות או הפרת הסדר הציבורי, מהווים עילה להרחקת ו/או הפסקת עבודתו של עובד הקבלן, כל זאת עפ"י שיקול דעתו של מנכ"ט ביה"ח או מי מטעמו.
10. במידה ונציג הנהלת ביה"ח ו/או מנכ"ט בית החולים ידרוש הפסקת עבודתו של עובד הקבלן במרכז הרפואי ובשטחו, זאת מכל סיבה שהיא, הקבלן מתחייב להפסיק עבודתו של העובד המועסק על ידו בביה"ח. נציגי המרכז הרפואי לא ידרשו לנמק דרישה שכזו, אם תבוא, והפסקת עבודת עובד הקבלן לא תהווה כל עילה לעיכוב בעבודות המתבצעות על ידי הקבלן ו/או בסיום הפרויקט אשר עליו הוא אחראי.
11. בית החולים אינו אחראי, בכל צורה שהיא, לפיצוי ו/או שיפוי הקבלן, בגין הפסדים או נזקים שנגרמו או עשויים להיגרם לו כתוצאה מהרחקת העובד מביה"ח.
12. מנכ"ט ביה"ח או מי מטעמו יהיה רשאי לערוך בדיקות וביקורות בכל אתרי העבודה, לכלל עובדי הקבלן המועסקים על ידו, בכל מועד ובכל שעה שיבחר, זאת על מנת להבטיח כי עובדי הקבלן המועסקים באתר מאושרים לכניסה בביה"ח, רשומים ברשימת עובדי הקבלן אשר הועברה לנציג הביטחון וכי אינם לנים בבית החולים או משתמשים במתקנים, ציוד ואמצעים אשר אינם שייכים להם ו/או לקבלן.
13. באחריות הקבלן לנעול את אתר הבנייה בסיום הפעילות בו.
14. הקבלן הינו האחראי הבלעדי לכלל ציודו אשר נמצא באתר שלו ו/או במחסניו.
15. חובת הקבלן לוודא כי עובדיו אינם נכנסים לאתרים אשר אינם מוגדרים על ידי נציג בית החולים כאתרים הקשורים לפרויקט בו מועסק הקבלן.
16. חובת כלל עובדי הקבלן להחנות את רכבם רק במקומות אשר בהם מותרת החניה, על פי חוק.
17. על כלל עובדי הקבלן ומי מטעמו, חל איסור מוחלט על עישון בכל איזור / מבנה / מחלקה / אתר בניה / שטח ציבורי (להלן: "איזורים אסורים לעישון") בהם נמצאים הקבלן, עובדיו ומי מטעמו, למעט במקומות המוגדרים והמותרים לעישון.
- הקבלן מתחייב כי עובד אשר יתפס מעשן ויבוצע למולו דו"ח עישון על ידי פקח עישון מטעם עיריית ר"ג, לא יושת סכום הודעת הקנס על בית החולים.
- 17.1. עובד שיתפס מעשן באיזורים האסורים לעישון יורחק ו/או תופסק עבודתו בביה"ח.
18. **קנסות אשר יושתו על הקבלן, על פי החלטת נציג הנהלת בית החולים ו/או המנכ"ט או מי מטעמו:**
 - 18.1.1. במידה ולא יועברו רשימות עובדי הקבלן לנציג הביטחון, במועד המצוין בנספח זה, ייקנס הקבלן ב- 2,000 ₪.
 - 18.1.2. על העסקת עובד קבלן תושב רש"פ, ללא היתר כניסה לישראל ואישור עבודה ("תסריך עבודה"), ייקנס הקבלן ב- 10,000 ₪.
 - 18.1.2.1. כניסת עובד שלא דרך אחד מהשערים בהם הוא מורשה להיכנס, במצוין לעיל, יקנס הקבלן ב- 750 ₪.
 - 18.1.2.2. כניסת עובד קבלן שלא דרך ביתן המאבטח בשער ואי ביצוע בידוק ביטחון, ייקנס הקבלן ב- 1,500 ₪.
 - 18.1.2.3. במידה ולא מדובר במקרה ראשון לעובד, יוכפל הקנס על פי עלות המצויינת לעיל בסעיפים 18.1.2.1 ו- 18.1.2.2.
 - 18.1.3. במידה והתברר כי לעובד קבלן בנמצא ביטוח על פי חוק, ולא הועבר אישור העבודה והביטוח לנציג בית החולים, ייקנס הקבלן ב- 2,500 ₪.

18.2. תג עובד:

- 18.2.1. אובדן תג עובד יביא לקנס / תשלום על ידי בעל התג על סך 50 ₪.
- 18.2.2. אי דיווח על אובדן תג למחלקת הביטחון, יביא לקנס / תשלום על ידי הקבלן על סך 250 ₪.
- 18.2.3. אי-דיווח על סיום עבודתו של עובד לנציג מחלקת הביטחון, יביא לקנס / תשלום על ידי הקבלן על סך 500 ₪.
- 18.2.4. על כל שבוע נוסף בו יעסיק הקבלן עובד, מעבר לתאריך העסקתו האחרון, ומבלי שדיווח נציג מחלקת הביטחון יביא לקנס / תשלום על ידי הקבלן על סך 250 ₪.

18.3. אחרים:

- 18.3.1. במידה ואותר עובד הקבלן, לן בשטח בית החולים, בלי שניתן על כך אישור רישמי מנציג הנהלת המרכז הרפואי ונציג המנב"ט, יביא לקנס / תשלום על ידי הקבלן על סך 250 ₪.
- 18.3.2. במידה ואותר עובד קבלן מעשן במבני בית החולים ובאתרי הבנייה, ייקנס הקבלן ב-500 ₪, זאת ללא קשר לתשלום קנס אשר יבוצע על ידי פקח עישון מטעם עיריית ר"ג.
- 18.3.3. במידה ויאותר אתר בנייה פתוח לאחר שעות הפעילות מבלי שננעל, יביא לקנס / תשלום על ידי הקבלן על סך 250 ₪.
- 18.3.4. במידה ונמצא כי עובד הקבלן, או מי מטעמו, גרמו לנזק בציוד בית החולים (מכל סוג שהוא), יחול על הקבלן קנס / תשלום של 2,000 ₪.

18.4. לנוחיות – נספח טבלת קנסות.

תאריך _____

חתימה וחותמת נציג המרכז הרפואי _____

חתימה וחותמת נציג הקבלן _____

טבלת נספח קנסות

סעיף	פירוט	קנס	גורם משלם	הערות
18.1.1.	אי העברת רשימת עובדי קבלן לביטחון	2,000 ₪	קבלן	
18.1.2.	העסקת עובד תושב רש"פ ללא היתר כניסה לישראל	10,000 ₪	קבלן	לכל עובד, וכל יום הגעה.
18.1.2.1.	כניסת עובד שלא דרך השער המוגדר	750 ₪	קבלן	לכל כניסה
18.1.2.2.	כניסת עובד שלא דרך ביתן המאבטח והתחמקות מבידוק ביטחוני	1,500 ₪	קבלן	לאירוע כניסה ראשון
18.1.2.3.	כניסות עובד שלא דרך ביתן המאבטח והתחמקות מבידוק - אירוע שני ומעלה	$n \times 1500 =$	קבלן	= ממספר האירוע
18.2.1.	אובדן תג	50 ₪	עובד	
18.2.2.	אי דיווח על אובדן תג	250 ₪	קבלן	
18.2.3.	אי דיווח על סיום עבודת עובד	500 ₪	קבלן	
18.02.4.	העסקת עובד קבלן מעבר לתאריך הסיום המוגדר, ללא דיווח לביטחון	250 ₪	קבלן	לכל שבוע נוסף
18.3.1.	לינת עובד בשטח בית החולים ללא אישור	250 ₪	קבלן	לכל לינה
18.3.2.	עישון באתרים אסורים לעישון	500 ₪	קבלן	ללא קשר לעבודת פקחי עיריית רמת או דוחות מהם
18.3.3.	אתר בנייה פתוח לאחר שעות העבודה	250 ₪	קבלן	לכל 8 שעות
18.3.4.	גרימת נזק לציוד בית החולים	פיצוי + 2,000 ₪	קבלן	פיצוי על פי ערך הציוד הנפגע

רשימת עובדי קבלן המועסקים במרכז הרפואי שיבא תל השומר

טופס העברת רשימת עובדים

שלום רב : אבקש למלא טופס זה בטרם יחל הקבלן למתן שירות חיצוני לעבוד בבית החולים - באחריות המפקחים (מהנדסים/מזמיני שרותי חוץ לדאוג לעדכן טופס זה ולשלוח למחלקת הביטחון באמצעות פקס 03-5302193 מחלקת הבטחון תבדוק את העובדים בכניסות לבית החולים, עובדים שלא ימצאו ברשימות ולא ימצא ברשותם תג עובד, תמנע כניסתם לבית החולים.	שם חברה	
	כתובת משרדי החברה	
	טלפון משרדי החברה	
	מס נייד בעלי החברה	
	מס פקס בחברה	
	שם מנהל עבודה	
	מס נייד של מנהל העבודה	
	אתר העבודה בבית חולים	
שם מעסיק בבית החולים - מחלקת הנדסה-חברת פיקוח edc-מחלקת אחזקה-אחר	שם העובד	שם משפחה
	מס ת"ז	מס רכב - של הקבלן

נספח כב'

נספח בטיחות - מצורף בנפרד.

נספח כג'

נספח איכות הסביבה - מצורף בנפרד.

נספח כד'

טיוטת הסכם התקשרות - מצורף בנפרד.
המזמין יכול לעדכן את ההסכם על פי הנדרש.